



TACK för ett roligt påsklov

Vi är glada att ha delat ett upplevelserikt och roligt påsklov med över 600 barn och ungdomar som deltog i olika aktiviteter.

Gratis aktiviteter för barn och ungdomar 6-18 år kommer tillbaka under sommar- och höstlovet!

LOVAKTIVITETER 2018

sommar & höst

Följ Lovaktiviteter Svenljunga på facebook. Mer information finns innan loven på vår hemsida.



Kommunfullmäktige sammanträder

- Måndag 16 april 2018 • 18.00
- Svenljungasalen, kommunhuset

Bland annat behandlas följande

- Årsredovisning 2017
- Kommunens organisation under mandatperioden 2018-2022
- Svar på motioner om strategisk plan för att konkurrera om framtidens arbetstagare och säkrande av kommande års personalförsörjning inom äldreården.

På vår hemsida finns handlingar till alla ärenden, samt Årsredovisningen för 2017. Efter att fullmäktige behandlat årsredovisningen har allmänheten möjlighet att ställa frågor om innehållet. Föredragningslistan finns på vår digitala anslagstavla. Du kan följa livesändning av mötet via webben.

www.svenljunga.se/kf

Välkomna

Bertil Hagström
Ordförande

Patrik Johansson
Kommunsekreterare

Rök i spillvattenledningar

Under april och maj kommer vi att undersöka spill- och dagvattenledningar i Hillared. Syftet med detta är att ta reda på var i ledningsnätet det kan finnas så kallad tillskottsvatten, alltså regnvatten. Till detta används teaterök som skickas genom ledningarna. Röken är helt ofarlig.

Arbetet kommer genomföras under veckorna 17 till 22. Alla abonnenter som är berörda av undersökningen får information i brevlådan cirka en vecka innan arbetet påbörjas.

Utredningen av ledningsnätet görs i vårt uppdrag av Svapipe AB.

Mer information finns på

www.svenljunga.se/ovidkommandevatten

Bli Röstmottagare

till valdagen 9 september 2018

Vi söker dig som är noggrann, hjälpsam och vänlig. Du medverkar till att valet genomförs korrekt, tryggt och säkert. Du håller god ordning i vallokalen, hjälper väljare, tar emot och räknar röster.

Är du intresserad? Fyll i formuläret på:

www.svenljunga.se/rostmottagare

Stipendier 2018

Vi delar årligen ut förenings- och idrottsstipendier. Nu är det dags för dig att nominera någon eller ansöka själv. Sista ansökningsdag är den 30 april.

- årets idrottsprestation
- årets förening
- årets föreningsledare
- årets unga ledare, kille
- årets unga ledare, tjej
- slöjdarstipendium

Vi uppmärksammar även svenska och internationella mästare som är skrivna i vår kommun. Utdelning sker i samband med nationaldagsfirandet i Hembygdsparken den 6 juni.

www.svenljunga.se/stipendier

Årets kulturstipendium delas inte ut på grund av utebliven avkastning från AP Hedlunds fond.

Nu fyller vi på markreserven

Vi äger en stor andel av marken kring våra tätorter, det är främst obebyggda fastigheter. Dessa utgör den så kallade markreserven – alltså kommunens reserv för framtida utbyggnad av orten.

Nu köper vi cirka 72,3 ha mark i anslutning till Svenljunga tätort, en del av fastigheten Ljunga 1:6. Fastigheten har ett stort strategiskt värde. Den ligger utmed länsväg 154, norr om Svenljunga tätort i anslutning till andra fastigheter som vi äger. Genom detta syr vi ihop vår mark kring Svenljunga tätort. Det tillåter oss att kunna arbeta långsiktigt och möjliggöra utveckling enligt önskemål från invånare och planer från politiken.

Varför köper vi mer mark?

Markreserv behövs för att kunna planera för framtiden. Exempelvis ingår en del av Ljunga 1:6 i den fördjupade översiktsplanen för centralorten, det handlar alltså om en tänkt utveckling för orten. Där är området utpekad för industri och i övrigt finns det goda möjligheter för framtida bostäder. För att det ska vara möjligt att både planera och genomföra den i översiktsplanen fastställda utveckling är det viktigt att vi har rätt markreserv. Dessutom behövs markreserven för att kunna möjliggöra bostadsbygge när någon önskar det. I Svenljunga centralort har vi just nu endast en mindre del exploateringsbar mark kvar för att kunna möjliggöra bostadsbygge.

Var kommer pengarna till vår markreserv från?

Vi har sålt mycket mark de senaste 10 åren, främst produktionskog. Detta är alltså fastigheter som inte kan användas till samhällsplanering. Istället

fokuserar vi på fastighetsförvärv i tätortsnära lägen som är av strategiskt värde för kommunens utveckling. Förutom att köpa och sälja byter vi även mark.

Markreserven påverkar inte driftbudget, den är en investering för framtiden. Vid investering i mark har vi ingen kostnad för avskrivning. Med dagens ränteläge är det ekonomiskt mindre bra för oss att spara och bättre för oss att investera i något som ger avkastning, till exempel skog, eller något som har ett framtida marknadsvärde, till exempel framtida tomter. Det är just det senare vi vill satsa på, för att kunna möjliggöra tätorternas utveckling i framtiden. Ofta behöver vi en framförhållning på cirka 25 år. Så detta inköp av Ljunga 1:6 är viktigt för samhällsplaneringen. Rådigheten över marken förenklar samhällsplanering, det blir lättare för oss att styra kommunen dit vi gemensamt vill komma.

Vi har köpt mindre än vi har sålt.

Vi har de senaste 15 åren sålt 400 ha av skogsfastigheter. Men endast köpt 200 ha strategiska fastigheter. Under 2000-talet har vi köpt fastigheter i Lockryd/Sandsjön och bytt till oss fastigheter i Mjöbäck. Under 2017 förvärvade vi en del mindre fastigheter. Men nu är det dags. Det är över 10 år sedan vi gjorde ett så stort inköp. Vi ser fram emot den framtida utveckling som vi gemensamt skapar genom vår markreserv.

det godaste livet...

