



Policy enskilda avlopp i Svenljunga kommun

GRUNDKRAV

I de nya allmänna råden (NFS 2006:7) finns det vissa grundkrav som kan tillämpas på de enskilda avloppsanläggningarna inom kommunen. Grundkraven gäller utifrån hälsoskydds- respektive miljöskyddsaspekter. Grundkraven som bör tillämpas för att nå miljöbalkens mål är indelade i två skyddsnivåer, normal och hög. Skyddsnivåerna syftar på var avloppsanläggningen kommer att lokaliseras, avloppsanläggningens recipient och användningsområde. Nedan finns de grundkrav för respektive skyddsnivå som bör tillämpas och som fastighetsägaren ansvarar för att de uppfylls.

Grundkrav Normal nivå

1. Dag- och dränvatten leds inte till spillvattenanordningen
2. Avloppsanordningen är, med undantag för eventuell infiltrerande del, tät för att hindra in- och utläckage av vatten.
3. Avloppsanordningens spridarlager ska innehålla sådan godkänd makadam som regleras i Anläggnings AMA:s 07, punkt CEF 2 och 15 för dränerande lager.¹
4. Avloppsanordningens funktion bör vara enkel att kontrollera.
5. Avloppsanordningen är utformad så att underhåll och service underlättas.
6. Avloppsanordningen anläggs på ett sådant sätt och på en sådan plats att dess funktion kan upprätthållas under anordningens livslängd.
7. Avloppsanordningen åtföljs av en drift- och underhållsinstruktion från leverantören som innehåller de uppgifter som behövs för att säkra anordningens funktion. Normalt bör ingå uppgifter som finns i de Nya allmänna råden (NFS 2006:7) Bilaga 2.
8. Avloppsanordningen är i den mån det behövs försedd med larm om det uppstår drift- eller andra funktionsstörningar. Ett larm bör alltid finnas som varnar innan en ansluten behållare för avloppsvattnet blivit full.
9. Det finns möjlighet att ta prov på det avloppsvatten som kommer ut från anordningen i annat fall än när avloppsvattnet leds till en slutna behållare.

Hälsoskydd Normal nivå

Utsläpp av avloppsvatten medverkar inte till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet t ex lukt, där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten.

Den hantering av restprodukter från anordningen som äger rum på fastigheten kan skötas på ett hygieniskt acceptabelt sätt.

Miljöskydd Normal nivå

1. Teknik som begränsar användningen av vatten används t ex vattensnåla armaturer.

¹ Innebär att det skall var singel eller makadam fraktion 16-32 mm. Materialet får innehålla max 5 % material mindre än 2 mm.

2. Fosfatfria tvättmedel och fosfatfria hushållskemikalier används.
3. Avloppsanordningen ska förväntas uppnå minst 90 % reduktion av organiska ämnen (mätt som BOD₇).
4. Avloppsanordningen ska förväntas uppnå minst 70 % reduktion av fosfor (tot-P).
5. Avloppsanordningen möjliggör återvinning av näringsämnen ur avloppsfraktioner eller andra restprodukter.
6. Åtgärder vidtas för att minimera risk för smitta eller annan olägenhet för djur.

Hälsoskydd Hög nivå

1. Punkt 1-2 (under Hälsoskydd Normal nivå).
2. Ytterligare skyddsåtgärder utöver den huvudsakliga reningen i anordningen vidtas. Exempelvis kan det finnas behov av att förbjuda vissa utsläpp, att göra utsläppspunkten mer otillgänglig, att öka anordningens robusthet eller att lägga till ett reningssteg som ytterligare reducerar föroreningsinnehållet, ökar uppehållstiden, utjämnar varierande flöden eller tar emot eventuellt bräddat vatten.

Miljöskydd Hög nivå

1. Punkt 1-3 och 5-6 (under Miljöskydd Normal nivå).
2. Avloppsanordningen ska förväntas uppnå minst 90 % reduktion av fosfor (tot-P).
3. Avloppsanordningen ska förväntas uppnå minst 50 % reduktion av kväve (tot-N).

Det enskilda fallet

Avvägningar om vilka funktionskrav, normal eller hög skyddsnivå, som ska gälla i det enskilda fallet bör utgå ifrån lokalisering, bebyggelse, recipient och användning.

AVLOPPSANORDNINGAR OCH FUNKTIONSKRAV

De avloppsanordningar som kan förväntas uppnå ovannämnda funktionskrav är de som erhållit resultat från funktionstester enligt:

- SS EN 12566-3:2005
- prEN 12566-4
- prEN 12566-6
- prEN 12566-7
- andra motsvarande tester t ex nationella standarder
- om reduktionen i anordningen på annat sätt har följts upp av någon sakkunnig

Infiltrationsanläggningar som anläggs efter god praxis, t ex SIS-CEN/TR 12566-2:2006 eller Naturvårdsverkets faktablad 8147 eller en urinavlastad eller fosforavlastad på annat sätt, markbädd inrättad enligt god praxis, t ex prEN 12566-5 eller Naturvårdsverkets faktablad 8147 bör anses uppnå en reduktion av organiska ämnen och fosfor motsvarande normal nivå för miljöskydd. Noteras bör dock att denna bedömning inte beaktar övriga punkter under normal nivå för miljöskydd.

Om en avloppsanordning som är sorterande (t ex urinsorterande torrtoalett) används kan mindre rening än vad som krävs vara tillräckligt räknat som utsläpp per person. Notera dock att en anordning för BDT-vatten bör finnas och att de förväntade reduktionskraven följs, med avseende på hälsoskydd.

LIVSLÄNGD FÖR ENSKILDA AVLOPPSANLÄGGNINGAR

Livslängden på en avloppsanläggning beror främst på vilken typ av anläggning samt belastning.

Permanentbostäder

Anläggning äldre än 20 år

Gäller två-trekammarbrunn + efterföljande rening² (med eller utan WC)

1. Avloppsanläggningen anses vara uttjänt.
2. Två-trekammarbrunnen ska ses över och endast få återanvändas om de uppfyller gällande krav och slamavskiljaren räknas då inte som uttjänt.

Anläggning äldre än 20 år

Gäller sluten tank för WC och två-trekammarbrunn + efterföljande rening för BDT (bad, dusch och tvättvatten)

1. Avloppsanläggningen för BDT anses vara uttjänt.
2. Två-trekammarbrunnen ska ses över och endast få återanvändas om de uppfyller gällande krav och slamavskiljaren räknas då inte som uttjänt.

Fritidsbostäder

Anläggning äldre än 20 år

Gäller två-trekammarbrunn + efterföljande rening (med WC, tvätt- och/eller diskmaskin)

1. Avloppsanläggningen anses vara uttjänt.
2. Två-trekammarbrunnen ska ses över och endast få återanvändas om de uppfyller gällande krav och slamavskiljaren räknas då inte som uttjänt.

Anläggning äldre än 20 år

Gäller två-trekammarbrunn + efterföljande rening (utan WC, tvätt- och/eller diskmaskin)

1. Avloppsanläggningen anses vara godkänd om ingen förändring av sammansättningen på utgående avloppsvatten görs.

Anläggning äldre än 20 år

Gäller sluten tank för WC och två-trekammarbrunn + efterföljande rening för BDT (bad, dusch och tvättvatten)

1. Avloppsanläggningen för BDT anses vara uttjänt om tvätt- och/eller diskmaskin är påkopplat.
2. Två-trekammarbrunnen ska ses över och endast få återanvändas om de uppfyller gällande krav och slamavskiljaren räknas då inte som uttjänt.

Det enskilda fallet

Avvägningar om en anläggning, äldre än 20 år, ska få förlängt tillstånd eller om det krävs en förändring bör utgå ifrån det enskilda fallets användning, recipient och typ av anläggning.

ANLÄGGNINGAR SOM INTE UPPFYLLER SVENLJUNGA KOMMUNS KRAV

Om fastighetsägaren åläggs att anlägga en ny avloppsanläggning eller en ändring av en befintlig ska en anmälan in till tillsynsmyndigheten inom en viss tid som bestäms utifrån följande parametrar:

- typ av boende,
- ålder,

² Med efterföljande rening menas någon form av infiltration till marken där recipienten är grundvatten, en sjö eller ett vattendrag.

- funktion,
- placering, samt
- vad som är påkopplat.

För permanentbostäder och fritidsbostäder gäller följande:

1. Anläggningar som är äldre än 20 år ska kommunicera med tillsynsmyndigheten genom att inkomma med en tillståndsansökan inom 12 månader.
2. Anläggningar med påkopplad WC och/eller disk-/tvättmaskin där stenkista används som efterföljande rening ska kommunicera med tillsynsmyndigheten genom att inkomma med en ansökan inom 6 månader.
3. Anläggningar med påkopplad WC och/eller disk-/tvättmaskin med utsläpp till recipient utan efterföljande rening får omedelbart förbud för fortsatt utsläpp.

Dispens från krav på åtgärder

Dispens från krav på ändring av avloppsanläggningen kan utfärdas av miljö- och byggnämnden. Möjligheten till dispens beror på om avloppsanläggningen uppfyller gällande funktionskrav, hur stor belastningen är, samt placeringen av den. Dispensen ska grundas på verksamhetsutövarens möjlighet att utföra en ändring av befintligt avlopp samt ovan nämnda punkter.

Om dispens utfärdas ska tillståndet samt de krav som ställts på avloppsanläggningen skrivas in i fastighetsboken för att en eventuell ny fastighetsägare ska kunna uppfylla gällande krav.

TILLSTÅND OCH ANMÄLAN AV ENSKILDA AVLOPPSANLÄGGNINGAR

För att få lägga ner en enskild avloppsanläggning krävs att man ansöker om tillstånd eller anmäler det till den lokala tillsynsmyndigheten.

Tillstånd

Om det krävs ett tillstånd från den lokala tillsynsmyndigheten ska verksamhetsutövaren ha tillståndet i sin hand innan det fysiska arbetet börjar.

Tillstånd krävs för:

1. att anlägga en avloppsanläggning med påkopplat WC,
2. att koppla WC till en befintlig avloppsanläggning,
3. omlokalisering av infiltrationen hos en befintlig anläggning,
4. byte av infiltrationsrör (anses som en väsentlig ändring och kräver därför tillstånd), eller
5. att gräva om en markbädd (anses som en väsentlig ändring och kräver därför tillstånd).

Anmälan

Om det endast krävs en anmälan kan verksamhetsutövaren börja anlägga sin anläggning utan att den lokala tillsynsmyndigheten sagt sitt. Men man ska vara medveten att det i efterhand kan komma ytterligare krav på anläggningen.

Anmälan krävs för:

1. en åtgärd som kan medföra en väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.
2. att installera ett torrt toalettsystem med t ex urinseparerande toalett eller mulltoa.

Varken tillstånd eller anmälan

En slamavskiljare som byts ut till en ny räknas som en förbättring, varken tillstånd eller anmälan krävs.

Anläggningar utförda utan tillstånd

Från den 1 januari 2007 gäller att miljöstraffavgift, enligt förordningen om (1998:905) miljöstraffavgifter ska ställas till de som har anlagt en enskild avloppsanläggning utan ansökan/anmälan till tillsynsmyndigheten.

Om ingen anmälan/ansökan inkommit gäller följande:

1. De fastighetsägare som har anlagt en enskild avloppsanläggning eller har anslutit en vattentoalett till en befintlig avloppsanläggning *efter den 1 januari 2007* ska
 - a. betala miljöstraffavgift, samt
 - b. gräva upp anläggningen så att tillsynsmyndigheten ska kunna se vad som har gjorts med avloppsanläggningen och ett tidsbegränsat tillstånd kan ges.
2. De fastighetsägare som utför en väsentlig ändring av en sedan tidigare tillståndsgiven enskild avloppsanläggning *efter den 1 januari 2007* ska
 - a. gräva upp anläggningen så att tillsynsmyndigheten ska kunna se vad som har gjorts med avloppsanläggningen och ett tidsbegränsat tillstånd kan ges.
3. De fastighetsägare som har anlagt en enskild avloppsanläggning eller har anslutit en vattentoalett till en befintlig avloppsanläggning *mellan den 1 januari 2000 till den 31 december 2006* ska
 - a. fylla i uppgifterna om anläggningen på en ansökningsblankett och kunna bestyrka dessa om så krävs. Inget tillstånd ges men miljö- och byggenheten noterar uppgifterna och meddelar skriftligen att anläggningen ska ses över igen inom tio år från anläggandet. Fastighetsägaren debiteras en avgift enligt gällande timtaxa fastställd av kommunfullmäktige.

Avgifter

Om det utförs en ändring på en anläggning som har ett gammalt tillstånd³ tas det ut en avgift enligt gällande taxa motsvarande den för ändring av enskild avloppsanläggning. Detta gäller oavsett om det krävs ett tillstånd för eller om det räcker med en anmälan av förändringen.

³ Beslut skall finnas från antingen dåvarande miljö- och hälsoskyddsnämnden eller nuvarande miljö- och byggnämnden.