

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum och tid Tisdagen den 28 februari 2023 klockan 13.30–18.24, Kommunhuset, Svenljungasalen Söder
Mötet ajourneras klockan 15.30-15.50, 17.32-17.38

Beslutande

Ledamöter Fredrik Skott (KD), ordförande
Christer Schönander (-)
Jan-Evald Carlsson (SD)
Christian Bengtsson (LPo)
Christer Wolgner (C)
Owe Lundin (L)
Dan Franzén (S), justerare
Ernest Gustafsson (S)

Tjänstgörande ersättare Per Lennström (M) för Margaretha Bjälkemo (M)

Övriga närvarande

Ersättare Tommy Stensson (M)
Thomas Berntsson (SD)
Leif Karlsson (SD)
Eva Johansson (C), § 20-28 samt del av föredragning av § 29
Helene Jansson (C)
Lars-Göran Jakobsson (S)
Elisabeth Rosander (S)

Tjänstepersoner Malin Lundin, nämndsekreterare
Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef
Anja Ruggeri Piirainen, planarkitekt, § 22
Pier Andersson, plan- och exploateringschef, § 22, 29
Therése Silow, 1:e miljöhandläggare, § 23-24
Oscar Hedén, livsmedelsinspektör, § 23-25
Christine Berggren, miljö- och byggchef, § 23-25, 29
Nils Nilsson, projektledare gata, § 26
Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef, § 26-27, 29
Anders Kjellberg, VA-chef, § 28-29
Richard Obawole, ekonom/controller, § 29 (digitalt via Teams)
Magnus Eriksson, avfallschef, § 29
Poa Pettersson, kostchef, § 29
Karin Ryberg Manhem, kulturchef, § 29

Övriga Dan Bodin, dataskyddsombud, § 21
Magnus Blomqvist, dataskyddsombud, § 21

Underskrifter

Protokollet har signerats digitalt av Fredrik Skott, ordförande, Dan Franzén, justerare och Malin Lundin, sekreterare.

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades	2023-03-02
Tillkännagivandet publiceras	2023-03-03
Publiceringen av tillkännagivandet upphör	2023-03-25

Innehåll

§ 20 Godkännande av dagordning	4
§ 21 Information från dataskyddsombuden	5
§ 22 Planbesked för fastigheten Moga 1:108	6
§ 23 Tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2023-2025	8
§ 24 Tillsynsplan för livsmedel, alkohol, tobak och liknande produkter 2023-2025	12
§ 25 Informationspunkt: Avtalsamverkan med Marks kommun kring alkohol och tobak	15
§ 26 Informationspunkt: Vägbelyningsåtgärder de kommande åren	16
§ 27 Anläggande av utomhus padelbana på en av tennisbanorna på Moga fritid	17
§ 28 Informationspunkt: Verksamhetsområde för spillvatten för den allmänna VA-anläggningen i Fäxhult	19
§ 29 Årsbokslut samhällsbyggnadsnämnden 2022	20
§ 30 Självskattning av utfallet för arbetet med intern kontroll år 2022	22
§ 31 Internkontrollplan 2023	24
§ 32 Attestantförteckning 2023	26
§ 33 Redovisning av anmälda delegationsbeslut	28
§ 34 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden	29
§ 35 Budgetuppföljning med helårsprognos	31
§ 36 Information från förvaltningen	32



§ 20

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§ 21

Information från dataskyddsombuden

Diarienummer: SBF-2023-78

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Varje nämnd är personuppgiftsansvarig för sina verksamhetsområden. Det ansvaret går inte att överlåta på någon annan. Däremot ska varje nämnd utse ett så kallat dataskyddsombud. Samhällsbyggnadsnämnden har utsett Dan Bodin och Magnus Blomqvist vid Boråsregionen, Sjuhärads kommunalförbund som dataskyddsombud (2018-06-12 § 72).

Dataskyddsombuden informerar nämnden om informationssäkerhet och dataskydd samt det arbete som de fört ute i förvaltningarna. Personlig integritet är en rättighet och det är viktigt att man känner trygghet i hur personuppgifter hanteras hos en myndighet.

Det är viktigt att dataskyddsombuden kan komma in så tidigt som möjligt vid till exempel kravställning av nya system eller vid verksamhetsutveckling, för att bevaka datasäkerhetsarbetet.

§ 22

Planbesked för fastigheten Moga 1:108

Diarienummer: SBF-2022-1280

214

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge **positivt** planbesked för LBC Moga 1:108 och uppskattar att detaljplanen kan ha vunnit lagakraft första kvartalet 2027.

Motivering till beslutet

Under framtagandet av planbesked har övergripande analys genomförts som visat på att marken kan vara lämplig för en utveckling av LBC:s verksamhet. En grundligare process genomförs vid en eventuell detaljplan.

Upplysningar

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som varken är bindande och eller kan överklagas. Beslutet ska inte heller uppfattas som ett slutligt ställningstagande från kommunens sida.

Enligt kommunens taxa för planbesked ska en avgift tas ut som motsvarar 0,25 prisbasbelopp. Prisbasbeloppet för år 2023 är 52 500 kronor. En faktura på 13 125 kronor skickas separat.

Sammanfattning

LBC Svenljunga - Tranemo ek förening har lämnat in en begäran om planbesked för fastigheten Moga 1:108. Enligt ansökan är önskad byggnation att utveckla och expandera industrifastigheten samt möjliggöra allmän gata med kommunalt huvudmannaskap till enskild gata med enskilt huvudmannaskap.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Ansökan om planbesked, 2022-11-09

- Utredning, 2023-02-03
- Tjänsteutlåtande, 2023-02-03
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 2

Föredragande

Ärendet föredrogs av Anja Ruggeri Piirainen, planarkitekt.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

LBC med följande bilagor:

- Utredning, 2023-02-03

§ 23

Tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2023-2025

Diarienummer: SBF-2023-72

012

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslag till tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd, för åren 2023-2025 med fokus på år 2023.

Sammanfattning

Tillsynsplanen för miljö- och hälsoskydd är framtagen för perioden 2023-2025 med fokus på år 2023. Tillsynsplanen innehåller information om varför tillsynsmyndigheten måste ha en tillsynsplan. Den tar upp kommande treårsperiods planering av tillsyn och vad som ska göras under året samt vad som måste bortprioriteras eller skjutas fram i tiden på grund av resursbrist.

Nedan sammanfattas tillsynsplanen inom de olika kategorierna Övrig tid, Styrd tid, Händelsestyrd tid och Behovsprioriterad tid. Varje kategori avslutas med vad som bortprioriteras under år 2023 - vilket är detsamma som att de arbetsuppgifterna kommer att flyttas fram i tiden.

Tillsynsplanen avslutas med ett avsnitt om det kommande samarbetet mellan Svenljunga och Bollebygd som planeras att starta upp från och med den 1 januari 2024.

Övrig tid

Här under finns den tid som inte kan räknas som handläggningstid. Det är den tid som måste läggas av enheten för att få en fungerande verksamhet. Det är utbildningar, konferenser, kvalitetsarbete, framtagandet av behovsutredningar och tillsynsplaner.

I år kommer en del tid att läggas på det kommande samarbetet mellan Svenljunga och Bollebygd för att skapa rätt förutsättningar för att det ska fungera från och med den 1 januari 2024.

Tillsynsmyndigheten har ett behov av att under kommande treårsperiod arbeta med registret över små avlopp. Registret måste uppdateras med uppgifter så att det anpassas så att miljöhandläggarna ska kunna utföra riskbaserad tillsyn. Idag har enheten inga resurser för detta arbete.

Styrd tid och Händelsestyrd tid

Det som ska göras och som även finns med i behovsutredningen är den tid som beskrivs under *Styrd tid* samt *Händelsestyrd tid*. Under dessa två sker ingen bortprioritering av arbetsuppgifter.

Här hittar vi, under Styrd tid, alla B- och C- verksamheter (tillstånds- och anmälningsskyddsskyddsobjekt) samt H-verksamheter (anmälningsskyddsskyddsobjekt). Under Händelsestyrd tid hittar vi inkommande ärenden så som ansökningar, klagomål, frågor från kommuninvånare etcetera. Inkommande händelser är delvis en effekt av utförd tillsyn. Ett exempel är tillsynen på små avlopp som påverkar inkommande ansökningar för nya anläggningar. Antalet ansökningar uppskattas till ett lägre antal under 2023, cirka 80 stycken, jämfört med 2024-2025 då enheten tros få ett högre tryck med ansökningar, cirka 120 stycken per år. Detta beror på en högre tillsynstakt som planeras in under 2023 och framåt.

Behovsprioriterad tid

Inom den här kategorin görs bortprioriteringar när det inte finns tillräckligt med resurser. Här finner vi U-verksamheter (miljöfarliga verksamheter) och UH-verksamheter (hälsoskyddsverksamheter), verksamheter som inte är anmälningsskyddsskyddsskyddsobjekt enligt miljöbalken.

Här pågår sedan tidigare ett arbete med att komma igenom samtliga verksamheter som finns i kommunen som ännu inte har fått sin första tillsyn. Vi ser även ett behov av att inventera verksamheter för att få ett mer komplett register över kommunens verksamheter. Under de kommande åren blir det fokus på att inventera jordbruksverksamheter men även miljöfarliga verksamheter inom kommunens vattenskyddsområden.

Arbetet med förorenade områden fokuserar på redan påbörjade handläggningar, så som "Mjöbäcksdeponin" och bensinmacken i Hillared. Kommunen har för år 2023 fått bidrag att utföra en förstudie, det vill säga en första provtagningsserie, på fastigheten i Sexdrega (Åhaga 1:7). Kommunen har projektledare som driver arbetet och tillsynsmyndigheten utövar tillsyn.

Inom hälsoskyddet kommer tillsynen ske främst under hösten, det blir flerbostadshus och en del frisörer som ska få tillsyn under 2023. Tillsynen för bostäder har till viss del påbörjats då de har fått ut information om kravet på egenkontroll, det vill säga hur de ska arbeta med risker och förebyggande arbete.

För Små avlopp skickade vi ut information till 100 fastigheter och erbjöd ett dialogmöte i Håcksviks bygdegård, hösten 2022. Tillsyn sker under våren och hösten 2023. Nästa års tillsyn planeras under hösten och ett nytt dialogmöte erbjuds.

Inom naturvård återfinns tillsyn inom strandskydd och vattenskyddsområden.

Bortprioriteringar

Nedan listas vad som kommer att flyttas fram i tiden;

- Miljöskydd – inga bortprioriteringar
- Hälsoskydd – inga bortprioriteringar
- Förorenade områden – enheten uppskattar att det krävs under året lite mer tid för inläring inom området då enheten har en ny handläggare som ska arbeta inom området. Man har dragit ner lite på antalet inventeringar samt tillsynsärenden (enheten planerar att inventera 4 objekt istället för 5 och ha igång 3 tillsynsärenden istället för 4).
- Små avlopp – Behovet är 250 tillsyner per år för att uppnå en åtgärdstakt på fem procent, med aktuella resurser kan vi uppnå en tillsynstakt på cirka tre procent vilket betyder i praktiken ungefär 100 tillsyner.
- Naturvård och skyddade områden – egeninitierad tillsyn inom strandskyddade områden prioriteras ner. Fokus måste läggas på inkommande händelser, såsom ansökan om strandskyddsdispenser. Detsamma gäller för uppföljningar på redan beviljade dispenser som även dessa ska ha uppföljande tillsyn för att se om besluten efterlevs.

Ekonomi

Tillsynsplanen är framtagen utifrån nämndens fastställda resurser på miljöenheten.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Behovsutredning för miljö- och hälsoskyddstillsyn 2023-2025 (2022-09-27 § 94)
- Tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddstillsyn 2023-2025, förslag
- Tjänsteutlåtande, 2023-02-03
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 3

Föredragande

Ärendet föredrogs av Therése Silow, 1:e miljöhandläggare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddstillsyn 2023-2025

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Västra Götalands län

§ 24

Tillsynsplan för livsmedel, alkohol, tobak och liknande produkter 2023-2025

Diarienummer: SBF-2023-126

469

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslag till tillsynsplan för Livsmedel, alkohol, tobak och liknande produkter för åren 2023-2025.

Sammanfattning

Tillsynsplanen för år framtagen för en treårsperiod, 2023-2025, med fokus på år 2023.

Tillsynsplanen innehåller information om varför tillsynsmyndigheten måste ha en tillsynsplan. Den tar upp kommande treårsperiods planering av tillsyn och vad som ska göras under året samt vad som måste bortprioriteras eller skjutas fram i tiden på grund av resursbrist.

Delen som handlar om Livsmedelskontroll (kontrollplan) har även med kapitel om hur kontrollen ska finansieras, kompetensbehov, registerhantering med mera.

Nedan sammanfattas tillsynsplanen inom de olika kategorierna Övrig tid, Styrd tid, Händelsestyrd tid och Behovsprioriterad tid.

Tillsynsplanen avslutas med ett avsnitt om det kommande samarbetet mellan Svenljunga och Bollebygd som planeras att starta upp från och med den 1 januari 2024.

Övrig tid

Här under finns den tid som inte kan räknas som handläggningstid. Det är den tid som måste läggas av enheten för att få en fungerande verksamhet. Det är utbildningar, konferenser, kvalitetsarbete, framtagandet av behovsutredningar och tillsynsplaner.

I år kommer en del tid att läggas på det kommande samarbetet mellan Svenljunga och Bollebygd för att skapa rätt förutsättningar för att det ska fungera från och med den 1 januari 2024.

Styrd tid och Händelsestyrd tid

Det som ska göras och som även finns med i behovsutredningen är den tid som beskrivs under *Styrd tid* samt *Händelsestyrd tid*. Under denna kategori har vi även lagt in de förändringsarbeten som krävs under perioden.

Beroende på om samverkan med Marks kommun blir av gällande alkohol, tobak och liknande produkter kan all eller endast prioriterade delar av den styrda tiden användas enligt tillsynsplanen 2023. Vi har även möjlighet att få hjälp av inspektörer från sjuhäradskommunerna, detta förutsätter att de har resurser att avvara.

Behovsprioriterad tid

Det finns endast en begränsad del behovsprioriterad tid inom nämnda områden. Den kan bland annat läggas på inventering och kartläggning av verksamheter, informationsutskick och informationsmöten, myndighetssamverkan, kommun eller förvaltningsövergripande arbete och uppdrag från kommunledning.

Ekonomi

Tillsynsplanen är framtagen utifrån nämndens fastställda resurser.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Behovsutredning för Livsmedel, alkohol och tobak 2023-2025 (2022-09-27 § 93)
- Tillsynsplan för livsmedel, alkohol, tobak och liknande produkter 2023-2025, förslag
- Tjänsteutlåtande, 2023-02-08
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 4

Föredragande

Ärendet föredrogs av Oscar Hedén, livsmedelsinspektör.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Tillsynsplan för livsmedel, alkohol, tobak och liknande produkter 2023-2025

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Västra Götalands län

§ 25

Informationspunkt: Avtalssamverkan med Marks kommun kring alkohol och tobak

Diarienummer: SBF-2023-78

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningen har under 2022 samtalat med Marks kommun om en möjlig avtalssamverkan kring handläggning och tillsyn gällande:

- Alkoholserving och försäljning av folköl
- Försäljning av tobak, tobaksfria nikotinprodukter (TNP) och e-cigaretter
- Försäljning av receptfria läkemedel
- Rökfria miljöer?

Det finns en osäkerhet kring området rökfria miljöer eftersom en del av den tillsynen görs i samband med hälsoskyddstillsynen på exempelvis skolorna.

I dagsläget har Svenljunga kommun arbete för motsvarande 30 procent av en heltidstjänst och det är ett omfattande regelverk att ajourhålla. Det blir även väldigt sårbart.

Förutsättningarna för samverkan är att ansvaret ligger kvar på nämnden men arbetet utförs av handläggare i Marks kommun. För att underlätta för handläggarna behöver vi ha samsyn kring bland annat olika riktlinjer och sekretess. En av frågorna som behöver redas ut är ärendehantering och om det krävs tillgång till arbetsplats även i Svenljunga kommun.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Christine Berggren, miljö- och byggchef.

§ 26

Informationspunkt: Vägbelysningsåtgärder de kommande åren

Diarienummer: SBF-2023-78

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

I Svenljunga kommun finns 4 000 belysningspunkter på kommunala, statliga, enskilda vägar samt elljusspår. Svenljunga Kommun äger och ansvarar för drift av 3 850 av dessa belysningspunkter. Resterande 150 ägs och drivs av Trafikverket. Av de kommunägda belysningspunkterna är 750 trästolpar.

Plan för vägbelysningsåtgärder 2023-2027:

1. Utbyte högförbrukande armaturer (2023). Denna åtgärd sparar cirka 137 000 kWh per år och reducerar behovet av underhåll och service avsevärt.
2. Fortsatt arbete med utbyte av belysningsarmaturer som inte är LED.
3. Beslut behöver fattas om elljusspårens framtid. Ska spåren plockas bort? Ska exempelvis byalag erbjudas möjlighet att ta över mot ett driftsbidrag? I många spår finns det idag kvicksilverarmaturer.
4. Flytta ut styrenheter ur nätägarnas skåp efter krav från elnätsdistributörerna.

Övriga viktiga åtgärder som görs löpande:

- Åtgärda belysningspunkter som har fått anmärkning vid besiktning.
- Byta ut trästolpar mot moderna stolpar.
- Åtgärda äldre stål stolpar som visar på allvarliga rostangrepp.

Vid större vägarbeten, som asfaltering och VA-jobb, samordnas utbyte av dåliga stolpar, fundament och gammal kabel.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef och Nils Nilsson, projektledare gata.

§ 27

Anläggande av utomhus padelbana på en av tennisbanorna på Moga fritid

Diarienummer: SBF-2022-1470

829

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna nyttjanderättsavtal med Föreningen Membersclub Padelhouse i Svenljunga gällande den västra tennisbanan vid Moga fritid. Ytan ska användas för att etablera en padelbana.

Sammanfattning

Föreningen Membersclub Padelhouse i Svenljunga är intresserade av att få driva en utomhuspadelbana där det idag ligger tennisbanor vid Moga fritid. Föreningen startade i början av 2022 och sedan i mars månad är man medlemmar i Svenska Padelförbundet. Syftet med föreningen är att kunna satsa på kommunens ungdomar samt träning och tävlingar i alla åldrar. Man har fram tills nu haft inomhusträning på Padelhouse i Svenljunga. Padelhouse har fem stycken dubbelbanor på Arenan som öppnade upp i mars 2021.

Med en utomhusbana vid skolan har föreningen tro på ett större intresse från ungdomar och det bidrar till att utveckla fritidsområdet runt Moga fritid.

Visionen är att få till byggnation av en padelbana beläget på en av tennisbanorna, då kostnaderna för underarbetet kommer bli minimala. Marken är redan förberedd för att kunna gjuta en betongklack för montage av en padelbanan.

Då Svenljunga kommun inte har beläggning för två tennisbanor anses förslaget vara bra för anläggningen. Kommunen behöver inte sköta ytan samt att Moga fritids attraktivitet ökar med ytterligare utbud i anslutning till anläggningen.

Ekonomi

Föreningens tanke är att ha en medlemsavgift på cirka 1 500 kronor per år. Då skulle medlemmar spela gratis på utebanan. Är man inte medlem kommer priset att ligga runt samma summa som att hyra en kommunal idrottshall, cirka 50-100 kronor per timma.

Förslaget är att föreningen tecknar nyttjanderättsavtal med kommunen utan kostnad för föreningen.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Förfrågan från Föreningen Membersclub Padelhouse i Svenljunga, 2022-12-20
- Tjänsteutlåtande, 2023-01-24
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 5

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef

§ 28

Informationspunkt: Verksamhetsområde för spillvatten för den allmänna VA-anläggningen i Fäxxhult

Diarienummer: SBF-2021-451

341

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

2021 fick VA-enheten i uppdrag av nämnden att detaljprojektera Fäxxhult och en avloppsledning. Den var klar i augusti 2022. I verksamhetsplanen 2023-2025 finns en investeringspost på ytterligare 50 miljoner kronor för genomförande och tanken var att det här ärendet åter igen skulle lyftas för införande av verksamhetsområde.

Det som bromsar upp processen är att riksdagen under sommaren 2022 beslutade om en ändring i Lagen om allmänna vattentjänster (LAV) som började gälla 1 januari 2023. Man gjorde ett tillägg i paragraf 6 där det står att man ska ge fastighetsägarna själva en möjlighet att ordna VA i området om det kan godtas med hänsyn till människors hälsa och miljön.

Man lade också till några paragrafer där det står att kommunen ska ta fram en vattentjänstplan där kommunens långsiktiga planering gällande införande av allmänna vattentjänster ska visas. Där står det också att innan man beslutar om att införa allmänt VA ska samråda och området ska vara ute för granskning innan man beslutar om ett verksamhetsområde för kommunalt VA. När sedan kommunfullmäktige har tagit ett beslut om införande av ett verksamhetsområde för kommunalt VA så kan man inte överklaga detta.

För att nu göra rätt från början så kommer Fäxxhult ingå i vattentjänstplanen för att sedan gå ut på samråd och granskning. Planen är att detta ska göras innan sommaren för sedan till hösten skapa ett nytt ärende för införande av ett verksamhetsområde för spillvatten i Fäxxhult.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Anders Kjellberg, VA-chef.

§ 29

Årsbokslut samhällsbyggnadsnämnden 2022

Diarienummer: SBF-2022-59

042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat årsbokslut för 2022 inklusive årsredovisning för VA-verksamheten.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att frångå ekonomistyrningsprincipen och ta underskottet för kostverksamheten i nämndens årsbokslut för 2022.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett årsbokslut för 2022.

Nämnden gör ett resultat enligt budget.

Underskott har uppstått i verksamheterna ledning och utveckling, markreserv, nämnd och gata. Överskott har uppstått i verksamheterna miljö och bygg samt fritid.

För kostverksamheten har ett underskott på 0,5 miljoner kronor uppstått på grund av framför allt stigande livsmedelspriser trots tilläggsanslag under året. Detta underskott ska lyftas med i kostverksamhetens budget för kommande år enligt gällande ekonomistyrningsprincipen i Svenljunga kommun. Förvaltningen föreslår i samråd med ekonomichefen att frångå principen och ta underskottet i nämndens bokslut för 2022.

Avfallsenheten gör ett sämre resultat med 0,4 miljoner kronor än det budgeterade underskottet på 3,0 miljoner kronor.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Årsbokslut samhällsbyggnadsnämnden 2022 inklusive Årsredovisning för VA-verksamheten 2022

- Tjänsteutlåtande, 2023-02-08
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 7

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef och Richard Obawole, ekonom/controller. Förvaltningens enhetschefer föredrog sina respektive enheters verksamhetsberättelser.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Årsbokslut samhällsbyggnadsnämnden 2022 inklusive Årsredovisning för VA-verksamheten 2022

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Salman Chalhoub, ekonomichef

§ 30

Självskattning av utfallet för arbetet med intern kontroll år 2022

Diarienummer: SBF-2023-44

003

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att den interna kontrollen inom nämndens verksamhet i hög grad är uppfylld när det gäller alla punkter utom två. Punkt 18a bedöms vara delvis uppfylld och punkt 22 är ej uppfylld.

Sammanfattning

Nämnder och styrelse ska enligt kommunallagen årligen anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Granskningsområden och processer med hög frekvens och hög risk bör prioriteras framför de som sker mer sällan och där eventuella felaktigheter inte orsakar stor skada.

Uppföljning sker genom att nämnder och styrelse årligen självskattar den interna kontrollen. Självskattning innebär att nämnden ska göra en bedömning om respektive nämnd har tillfredställande system och rutiner för uppföljning av den interna kontrollen.

Resultatet av genomförd granskning ska, i samband med bokslutet, rapporteras till kommunfullmäktige. Utöver resultatet av självskattningen, ska nämnderna även rapportera eventuella förslag till förbättringar samt en plan för uppföljning av identifierade kontrollsvagheter. Förvaltningen har upprättat en granskningsrapport som är utgångspunkten för självskattningen.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Intern kontrollplan 2022
- Granskningsrapport intern kontroll samhällsbyggnadsnämnden 2022
- Tjänsteutlåtande, 2023-01-18

Protokollsbilaga

Samhällsbyggnadsnämndens självskattning av utfallet för arbetet med intern kontroll år 2022

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Salman Chalhoub, ekonomichef

§ 31

Internkontrollplan 2023

Diarienummer: SBF-2023-45

003

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta internkontrollplan för 2023. Utvalda risker är:

- 1b - Leverans av dricksvatten
- 4a - Myndighetsutövning miljö- och byggverksamhet
- 15d - Servering av kost till skola och barnomsorg
- 16a och 16d - Servering av kost till vård och omsorg
- 18a - Registrering och arkivering av inkomna och upprättade handlingar
- 22 - Personalförsörjning

Sammanfattning

Enligt styrdokumentet "Regler för intern kontroll" ska samtliga nämnder och bolag årligen anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen.

Granskningsområden och processer med hög frekvens och hög risk bör prioriteras framför de som sker mer sällan och där eventuella felaktigheter inte orsakar stor skada.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en riskanalys och kontrollplan för de riskområden som identifierats i processer inom nämndens ansvarsområde i enlighet med rutinen för internkontrollplan. Riskanalysen utmynnar i en riskmatris där processerna tilldelas en riskpoäng mellan 1 och 16. Risker med en poäng mellan 13 och 16 ska åtgärdas omedelbart.

Totalt finns 47 riskområden kartlagda och nämnden ska prioritera och välja ut ett mindre antal att ingå i internkontrollplanen för 2023. Förslag till risker att välja ut är:

- 1b - Leverans av dricksvatten
- 4a - Myndighetsutövning miljö- och byggverksamhet
- 15d - Servering av kost till skola och barnomsorg
- 16a och 16d - Servering av kost till vård och omsorg
- 18a - Registrering och arkivering av inkomna och upprättade handlingar
- 22 - Personalförsörjning

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Riskanalys samhällsbyggnadsnämnden 2023, 2023-02-07
- Internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2023, förslag
- Tjänsteutlåtande, 2023-02-08
- Arbetsutskottets protokoll 2022-08-16, § 72

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2023

§ 32

Attestantförteckning 2023

Diarienummer: SBF-2023-144

002

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa attestantförteckningen daterad 2023-02-08.

Sammanfattning

I november 2020 antog kommunfullmäktige ett nytt attestreglemente. Följande är ett utdrag från reglementet:

”Varje nämnd/styrelse svarar för att upprätta och hålla en aktuell förteckning över utsedda beslutsattestanter och deras attesträttigheter. Varje nämnd/styrelse ska minst en gång om året ta beslut om attestantförteckningen och diarieföra detta.”

Generella beloppsgränser ska också finnas för olika nivåer av beslutsattest i förteckningen. Vid särskilda behov får nämnd besluta om undantag från de generella beloppsgränserna.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 14 februari 2023. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Attestantförteckning samhällsbyggnadsförvaltningen, 2023-02-08
- Tjänsteutlåtande, 2023-02-08
- Arbetsutskottets protokoll 2023-02-14 § 8

Föredragande

Ärendet föredros av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Attestantförteckning samhällsbyggnadsförvaltningen, 2023-02-08

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



§ 33

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Diarienummer: SBF-2023-11

002

Beslut

Godkänner redovisningen av delegationsbeslut upptagna i följande förteckningar:

- Anmälda delegationsbeslut 230116-230219
- Anställningar 230101-230131

§ 34

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Diarienummer: SBF-2023-78

069

Beslut

Lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden som har kommit in sedan förra mötet till handlingarna.

Domar och beslut

MOB-2018-405 - Beslut efter överklagan, mål nr 485-23 - Förvaltningsrätten i Jönköping

SBF-2020-1347 - Beslut efter överklagan, mål nr P 4472-21 - Mark- och miljödomstolen (Vänersborgs tingsrätt)

SBF-2022-228 - Beslut efter överklagan, mål nr P 13271-22 - Mark- och miljööverdomstolen (Svea Hovrätt)

MOB-2017-866 - Beslut efter överklagan, mål nr M 1626-22 - Mark- och miljödomstolen (Vänersborgs tingsrätt)

SBF-2022-74 - Avloppshantering för fastigheterna vid Kalv Kyrkby och Kalvsjöholm, Svenljunga kommun, lst dnr 45565-2021 - Länsstyrelsen i Västra Götalands län

Beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige 2023-02-06 § 24 Entledigande av ledamot i samhällsbyggnadsnämnden samt fyllnadsväl

Kommunfullmäktige 2023-02-06 § 25 Entledigande av ersättare i samhällsbyggnadsnämnden samt fyllnadsväl

Inkomna överklaganden av nämndens beslut

MOB-2018-405 - Överklagan av beslut 2021-04-08, Miljö-2021-74, överlämnat till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

SBF-2021-1183 - Överklagan av beslut 2023-02-08, Miljö-2022-249, överlämnat till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

SBF-2023-223 - Överklagan av beslut om avgift, faktura 8011596, överlämnat till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

SBF-2023-46 - Överklagan av beslut om avgift, faktura 8011557, överlämnat till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

SBF-2022-795 - Överklagan av beslut 2022-12-13, Miljö-2022-263, överlämnat till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

MOB-2017-866 - Meddelande om att dom i mål M 1626-22 har överklagats till Mark- och miljööverdomstolen

Övrigt

Länsstyrelsens rapport 2023:13: Uppföljning av kommunal strandskyddstillsyn 2018-2022

§ 35

Budgetuppföljning med helårsprognos

Diarienummer: SBF-2023-256

042

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Enligt rutin för mål- och resultatstyrning ska förvaltningen till varje ordinarie nämndsammanträde redovisa en budgetuppföljning med helårsprognos och kommentarer till eventuella avvikelser.

Efter en månad görs följande helårsprognos:

Vi ser inga avvikelser idag men flaggar för dyrare vinterväghållning och entreprenadkostnader. Finns även en stor risk för lägre intäkter på byggenheten.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

§ 36

Information från förvaltningen

Diarienummer: SBF-2023-78

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Upphandlingar

Inför annonsering: kapacitetsökning Sexdrega reningsverk (pausad), drift av återvinningsstationer.

Beslutade/annonserade: tekniska konsulter (tillsammans med Marks kommun), elkraft 2024, livsmedel.

Tilldelade:

Överprövade:

Investeringsprojekt

Uppstartade: sluttäckning Änglarp etapp 4, GC-led Överlida-Mjögback (Trafikverkets del), kapacitetsökning Sexdrega avloppsreningsverk (pausad), scanning av bygglovsarkiv, skärmtak för bostadsanpassningstillbehör, Källered bostadsområde (pausad), solceller och ventilation Moga Returen, belyningsåtgärder.

Pågående: vattendom Hillareds vattentäkt, pumpstation "Slakteriet", GC-led Risa-Änglarp (pausad), vattendom Håcksviks vattentäkt, Lockryd etapp 5, Boråsvägen etapp 2, reningsutrustning Axelfors vattenverk, kapacitetsökning Svenljunga avloppsreningsverk, skolprojekt söder (i Svenljunga verksamhetslokalers regi), fortsättning FNI/matavfall.

Avslutade:

Detaljplaner

Inkomna planbesked: Lyckorna Överlida (pausad), Svenljunga 4:39 och 4:144, Svenljunga 40:1 och 40:2,

Beslutade planbesked: Blåkläder, Överlida skola, Ätrastrand, Holsljunga camping, Kalvs camping, LBC Svenljunga.

Pågående: Klockaregården, G:a Snickeriet och lokstallarna, Sågviken (planprogram), Industriområde Lockryd, Toftalyckan, Håcksviks skola, Kindsvägen 16.

Pausade: Brogatan, Viseberg.

Kommande exploateringsplaner: Sågviken, Brokvarn, Bostadsområde Överlida-Mjöback.

Planer som vunnit laga kraft:

Personal och Arbetsmiljö

Pågående rekryteringar: systemutvecklare- inriktning GIS, planarkitekt, kommunekolog, timanställd bygglovshandläggare.

Avslutade rekryteringar: Översiktsplanerare, Verksamhetsutvecklare Kost.

Den nya gemensamma lokalvårdsorganisationen startar upp den 1 april 2023. Den kommer att tillhöra kostenheten.

Pågående arbete med att ta fram samverkansavtal med Marks och Bollebygds kommuner om handläggning och tillsyn av alkohol och tobak.

Pågående arbete med att ta fram samverkansavtal med Bollebygds kommun om samverkan kring intern myndighetsutövning. Mål att underteckna avtalet kvartal 2 2023.

Pågående arbete med att ta fram samverkansavtal inom samhällsbyggande med Bollebygd och Marks kommuner.

Pågående projektering av kökslösning i Östra Frölunda i samband med skolprojekt Söder.

Övrig information

I kommunstyrelsen lyfts ett investeringsäskande på 5,5 miljoner kronor på kommande möte för att bygga tillagningskök istället för serveringskök i den nya Kindaholmskolan i Östra Frölunda. Utgångspunkten i projektet har varit att göra en smärre justering av köksmiljön i Östrabo. Med nuvarande kunskap räcker inte kapaciteten i Östrabos kök och större ombyggnad behövs. Med tillagningskök i skolan hamnar driftkostnaden på samma nivå som idag och drygt en miljon kronor lägre per år än en stor ombyggnad av Östrabo kök och serveringskök i skolan.

Förvaltningen deltog på ett möte om visionsarbete för Svenljunga kommun med näringslivet den 9 februari i Star Tradings lokaler.

Länsstyrelsen lämnar begäran om anordning av kommunalt VA (§ 6-område) i Kalvs kyrkby och Kalvsjöholm utan åtgärd och ärendet är avslutat.

Beslut om bygglov för uppställningsplatser på Kalvs camping är upphävt av mark- och miljödomstolen efter att en granne överklagat. Campingägaren kan lyfta ärendet till nästa instans.

Gatu- och fritidsenheten kommer att redovisa vad undersökningen av stenvalvsbron kommit fram till hittills på kommunstyrelsens arbetsutskott den 6 mars.

Ett tilläggsavtal tecknas med vår entreprenör för insamling av hushållsavfall, Nordisk Återvinning Service AB (NÅS). Bakgrunden är främst de ökade drivmedelspriserna under 2022 samt arbetsmiljöfrågor runt dragavstånd för avfallskärl. Avtalet innebär att indexet (A12:1MD, insamling hushållsavfall) som justerar priserna byts mot ett index (A12:2MD, specialfordon) som svarar bättre mot förutsättningarna att drivmedel är en större kostnad än personal som är en mycket större del i det ursprungliga indexet. Bytet av index innebär att de ökade drivmedelspriserna hanteras på ett sätt som motsvarar verklighetens förutsättningar. Vidare förtydligas regleringen om dragavstånd, soprum med mera i avtalet genom att NÅS får en årlig summa, tidigare har det bara stått att kärlet ska stå ut mot väg, sopbilens uppställningsplats och att det normalt står på fastigheten. Tilläggsavtalet har skrivits utifrån reglerna i lagen om offentlig upphandling och hur stora förändringar som är tillåtet att göra.

Som ett led i att minska matsvinnet har kostenheten precis infört möjligheten att köpa så kallad svinnlunch. Det innebär att mat som blir över från lunchservering kan köpas av allmänhet och anställda efter klockan 13, helst i medhavd lunchlåda. Priset kommer vara 30 kronor per portion och betalning sker endast genom Swish.

Avvikelser vid kontroller enl. internkontrollplan

Inget att rapportera

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.