

Datum och tid Måndag den 13 november 2023 klockan 14.00-18.23,
Kommunhuset, Svenljungasalen Norr
Mötet ajourneras klockan 14.35-14.38, 15.00-15.15, 16.23-16.30 och
17.25-17.51

Beslutande

Ledamöter Johan Björkman (M), ordförande
~~Helene Jansson (C)~~
Fredrik Skott (KD)
Jarl Bill (LPo)
Patrik Harrysson (S), justerare
Lisbeth Jakobsson (S), ej § 177 på grund av jäv
Dan Franzén (S)
Christer Schönander (-)
Gerth Månsson (-)

Tjänstgörande ersättare Christer Wogner (C) för Helene Jansson (C)
Kerstin Göss Lindh (S) för Lisbeth Jakobsson (S) § 177

Övriga närvarande

Ersättare Kjell Persson (M)
Per-Olof Ekelund (M), ej § 177 på grund av jäv
Kerstin Göss Lindh (S)
Torsten Lindh (S)
Leif Karlsson (SD)
Ann Wallnedal (LPo)

Tjänstepersoner Alexandra Skoog, kommunsekreterare
Sebastian Nydén, kommunchef
Tomas Klug, kanslichef § 157-158
Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef § 160
Nils Nilsson, projektledare § 160
Mikael Hammerman (Norconsult) § 161
Pier Andersson, enhetschef för plan och exploatering § 161-164
David Nyblom, mark- och exploateringsingenjör § 163-164
Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef § 163-164
Ulrica Engblom, redovisningsansvarig § 165
Salman Chalhoub, ekonomichef § 165-169

Underskrifter

Sekreterare Protokollet signerat digitalt
Alexandra Skoog

Ordförande Protokollet signerat digitalt
Johan Björkman

Justerare Protokollet signerat digitalt
Patrik Harrysson

Fredrik Wahlberg, VD för Svenljunga Verksamhetslokaler AB § 170
Tommy Fock, barn- och utbildningschef § 170

Allmänhet

Öppet sammanträde § 156, 158-181

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades	2023-11-14
Tillkännagivandet publiceras	2023-11-14
Publiceringen av tillkännagivandet upphör	2023-12-06

Innehåll

§ 156 Godkännande av dagordning	5
§ 157 Kontinuitetsplan PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning	6
§ 158 Handlingsprogram för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026.....	9
§ 159 Avstyckning och försäljning av fiberkanalisation	11
§ 160 Stenvalvsbrons framtid	13
§ 161 Kulturmiljöprogram	16
§ 162 Begäran om utökade investeringsmedel för projekt 30250, planläggning bakom Klockaregården	19
§ 163 Taxa vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark	21
§ 164 Policy gällande kommunal markanvändning	23
§ 165 Information - Ekonomiuppföljning	25
§ 166 Svenljunga Industrifastigheter AB – strategi framåt.....	26
§ 167 Månadsrapport oktober 2023	28
§ 168 Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen samt fastställande av skattesats 2024	30
§ 169 Investeringsbudget 2024-2026 för Svenljunga kommun och Svenljunga Verksamhetslokaler AB	33
§ 170 Utökad investeringsram för Skolplan söder.....	35
§ 171 Revidering av Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område	37
§ 172 Revidering av avfallstaxa 2024	42
§ 173 Taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2024	44
§ 174 Taxa för försäljning av kommunal mark.....	46
§ 175 Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde 2024	48
§ 176 Taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde 2024	50
§ 177 Tolkningsfråga av bestämmelserna i arvodesreglementet.....	52
§ 178 Information – Lockryd industriområde	54
§ 179 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden	55
§ 180 Redovisning av anmälda delegationsbeslut.....	56

§ 181 Information från kommunstyrelsens ordförande – informella uppsiktsplikten
..... 57



§ 156

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen enligt kallelsen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Kommunstyrelsen kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut, lägga till eller ta bort ärenden.



§ 157

Kontinuitetsplan PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning

Diarienummer: KSF-2023-299

163

Beslut

Kommunstyrelsen antar styrdokument för Kontinuitetsplanering PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning.

Sammanfattning

För att Svenljunga kommun ska kunna klara av sina prioriterade åtaganden enligt målbilden i Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar¹ och Länsstyrelsens Planeringsinriktning för civilt försvar och höjd beredskap för Västra Götalands län behöver vi planera, besluta och genomföra åtgärder.

Vi utgår från ett scenario med ett elavbrott under minst 14 och upp till 90 dagar som påverkar stora delar av vårt samhälle. Kommunen får svårt att klara sina prioriterade åtaganden till den dagliga nivån vad gäller leverans av kost, vatten samt tillgång till värme och drivmedel för våra samhällsviktiga verksamheter med fokus på liv och hälsa.

Kontinuitetsplanering är viktig för att förbereda oss inför det som kan hända under höjd beredskap. Vi måste ha klart för oss att det som vi **inte** har planerat för, förberett oss på och inte övat, är väldigt svårt att få på plats, när någonting händer.

Kontinuitetshantering handlar om att planera för att upprätthålla sin verksamhet på en tolerabel nivå oavsett vilken störning den utsätts för. Exempelvis när personalen inte kommer till jobbet, lokalerna inte går att använda, leveranser av viktiga varor och tjänster inte når oss eller vi drabbas av ett strömavbrott.

Kontinuitetsplanering PLAN B kommunövergripande, ska beskriva vilka förutsättningar och behov samt vilka åtgärder vi behöver vidta för att bygga en

¹ Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar 2018-2020 med revidering till och med 2022, SKR 21/01510, MSB 2021-13778

robusthet på en tolerabel nivå, när vi drabbas av allvarliga störningar i vårt samhälle.

Ekonomi

Styrdokumentet avser endast planering för kommunen utifrån uppdrag i civilt försvar och höjd beredskap. De åtgärder som kommer att prioriteras utifrån förslag kommer att hanteras i kommunens budgetprocess under de kommande åren från och med 2025.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen beslutar att anta styrdokument för Kontinuitetsplanering PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 166

Tjänsteutlåtande 2023-10-20

Kontinuitetsplanering PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning (sekretess i enlighet med 18 kap, 13 § Offentlighets- och sekretesslagen)

Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar 2018-2020 med revideringar till och med 2023, (MSB 2022-15507 och SKR 2022/00754)

Föredragande

Ärendet föredrogs av Tomas Klug, kanslichef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Protokollsbilaga

Kontinuitetsplanering PLAN B, utifrån elavbrott med störning på värme, kost, vatten- och drivmedelsförsörjning (sekretess i enlighet med 18 kap, 13 § Offentlighets- och sekretesslagen)

Beslutet expedieras till

Sebastian Nydén, kommunchef

Tommy Fock, barn- och utbildningschef

Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef

Sandra Larewall, socialchef

Fredrik Wahlberg, VD för AB Svenljunga Bostäder, Svenljunga Verksamhetslokaler
AB och Svenljunga Industrifastigheter AB

Kerstin Johansson, säkerhetssamordnare



§ 158

Handlingsprogram för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026

Diarienummer: KSF-2023-300

163

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta styrdokument

Handlingsprogram för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026.

Sammanfattning

Lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap LEH, med tillhörande förordning styr kommunens arbete och åtaganden gällande krisberedskap. Lagen anger att kommunen ska minska sårbarheten i sin verksamhet och ha en god förmåga att hantera krissituationer i fred. Därigenom ska vi uppnå en grundläggande förmåga till civilt försvar.

Enligt överenskommelsen mellan, Myndigheten för samhällsskydd och beredskap MSB och Sveriges kommuner och regioner, SKR, får kommunen årligen statlig ersättning för att finansiera det förberedande och förebyggande arbetet med krisberedskap (5 kap, 2 kap LEH). Hur ersättningen ska användas regleras i särskilda anvisningar.

Syftet med handlingsplanen är att beskriva hur kommunen ska arbeta med krisberedskap och civilt försvar utifrån lagen och överenskommelserna under mandatperioden.

Styrdokumentet beskriver kommunens mål, inriktning och styrning samt planering under mandatperioden för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026.

Ekonomi

Det utgår ekonomisk ersättning från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap för de uppgifter som beskrivs i överenskommelserna för krisberedskap och civilt försvar. Kommunen/bolag bidrar genom att anställda och förtroendevalda avsätter tid för att delta i arbetet med krisberedskap och civilt försvar.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta styrdokument *Handlingsprogram för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026*.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-16, § 167

Tjänsteutlåtande 2023-10-20

Handlingsprogram för krisberedskap och civilt försvar 2023-2026

Förlängd och justerad överenskommelse för kommunernas krisberedskap 2023, (MSB 2022-15507 och SKR 2022/00754)

Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar 2018-2020 med revideringar till och med 2023, (MSB 2022-15507 och SKR 2022/00754)

Prioriterade åtgärder krisberedskap civilt försvar 2023-2026

Föredragande

Ärendet föredrogs av Tomas Klug, kanslichef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 159

Avstyckning och försäljning av fiberkanalisation

Diarienummer: KSF-2023-275

010

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avstycka och sälja fiberkanalisationen i enlighet med bildbilaga till Net at Once för 40 000 kronor.

Sammanfattning

Svenljunga kommun har över tid arbetat och satsat på att alla ska få tillgång till internet genom bland annat tillsammans med Västragötalandsregionen och lokala fiberföreningar anlägga fiberpunkter. Tillgången till internet utgör en av dem viktigaste infrastrukturens förutsättningar som vi har i dagens samhälle.

En av utmaningarna har varit att få en utbyggnad i tätorten. Detta kan härledas till att det finansiella stödet har varit riktat mot landsbygden varför nyförläggning varit kostsam. Det har föranlett så kallade vita fläckar i Svenljunga tätort där det inte finns fiberförbindelser för invånarna att ansluta sig till.

Kommunen har i dagsläget ett överskott av så kallad fiberkanalisation² vilket medför möjligheter till att sälja det till aktuell leverantör Net at Once som visat intresse. Sträckan demonstreras i medföljande bildbilaga. Detta skulle gynna våra invånare i tätorten och erbjuda dem en service och snabbare internet. Syftet är sålunda att främja tillgängligheten av internet och göra det enklare för våra invånare i tätorten att ansluta sig till fiber.

En oberoende värdering har gjorts av kanalisationen som värderats till 40 000 kronor. Förslaget är att sälja den avstyckande kanalisationen för densamma.

Ekonomi

Den oberoende värderingen som gjorts av fiberkanalisationen är att den är värd 40 000 kronor. Försäljningspriset sätts till samma belopp.

² Fiberkanalisation kan förenklat beskrivas som rör eller ledningar som finns under marken eller längs byggnader för att skydda och rikta fiberkablar mellan fiberpunkter till exempelvis hushåll.

Kanalisationen som avyttras härrör från befintlig tillgång (projektet Ny kommunikationspunkt, projektnummer 29700) vilken ska skrivas ner med samma belopp. Effekten på resultatet blir därmed noll. Bokföring sker centralt på finansförvaltningen.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen beslutar att avstycka och sälja fiberkanalisationen i enlighet med bildbilaga till Net at Once för 40 000 kronor. Summan av försäljningen tillförs till projekt robust fiber med projektnummer 29715.

Efter arbetsutskottets möte har en skrivelse kring rättelse från ekonomienheten inkommit. Rättelsen anger att enligt lagen om kommunal bokföring och redovisning får inte försäljning från en tillgång reducera anskaffningsvärdet på en annan tillgång. Därför föreslår ekonomienheten att sista meningen, i arbetsutskottets förslag till beslut, stryks.

Beslutsunderlag

Skrivelse gällande rättelse

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 168

Tjänsteutlåtande 2023-10-04

Bildbilaga - sträcka av fiberkanalisationen

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag med ekonomienhetens ändring som presenterats på dagens möte. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt presenterat förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Ekonomienheten

Odd-Arne Haraldsen, IT-driftledare

Tomas Klug, kanslichef



§ 160

Stenvalvsbrons framtid

Diarienummer: KSF-2023-279

334

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att låta stenvalvsbron i Svenljunga stå orörd och fungera som ett fornminne inför framtiden. Informationsskyltar med QR-koder placeras på båda sidor om bron där det går att läsa utredningen runt bron samt antikvariskt utlåtande och konsekvensbeskrivning. I QR-koderna bör det även finnas information om förändrade vattenflöden. Man tar med i beräkningen att bron kan komma att rasa ytterligare.

Sammanfattning

Stenvalvsbron i Svenljunga rasade till viss del i november 2022. Efter detta började utredningar för att ta reda på brons status samt förutsättningar för en eventuell återuppbyggnad av bron. Dessa undersökningar har bekostats av Länsstyrelsen. De undersökningar som gjorts är särskild inspektion, bärighetsbedömning, batymetrisk karta samt antikvariskt utlåtande och konsekvensbeskrivning.

Slutsats av särskild inspektion pekar på tre olika vägar att gå.

1. Låta bron stå som fornminne.
2. Bygga upp bron enligt gammal konst.
3. Bygga en ny bro som ser ut som den gamla.

Alternativ 2 och 3 bygger på att man kan säkerställa att förutsättningarna på botten lämpar sig för en bra grundläggning.

Slutsats av antikvariskt utlåtande och konsekvensbeskrivning är att bron har ett viktigt och värdefullt historiskt värde.

Slutsats av batymetrisk karta: Enligt kommunens anlitade konsult behövs det ytterligare fördjupade undersökningar för att fastställa förutsättningarna på botten av Ätran. Utifrån det man kan få ut av kartan i nuläget är bedömningen att det kommer att behövas åtgärder och förstärkningar av botten för att få rätt förutsättningar för en återuppbyggnad av bron.

Då nuvarande vattennivåer varierar väldigt mycket anses inte bron med nuvarande konstruktion och utformning vara optimal. Skulle bron byggas om för att klara av nutidens vattennivåer skulle det behövas en högre bro. Man har då inte kvar den

kulturbyggnation som bron symboliserar idag. Med bakgrund av dessa argument samt att bron inte fyller någon funktion ur ett infrastrukturperspektiv anses det inte befogat att gå vidare med en återuppbyggnad. Förvaltningens förslag till beslut är därför att låta stenvalvsbron i Svenljunga stå orörd och fungera som ett fornminne inför framtiden.

Ekonomi

Den samlade bedömningen är att det råder alldeles för många osäkerhetsfaktorer runt en återuppbyggnad för att spekulera i en kostnad för att bygga upp bron. Konsultföretaget i projektet menar att det inte kommer att understiga 10 miljoner kronor. Med osäkerheten runt hållfastheten på botten kan denna summa mycket väl dubblas eller bli ännu högre.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att låta stenvalvsbron i Svenljunga stå orörd och fungera som ett fornminne inför framtiden. Informationsskyltar med QR-koder placeras på båda sidor om bron där det går att läsa utredningen runt bron samt antikvariskt utlåtande och konsekvensbeskrivning. I QR-koderna bör det även finnas information om förändrade vattenflöden. Man tar med i beräkningen att bron kan komma att rasa ytterligare.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 154

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-03, § 92

Djupkarta stenvalvsbron

Särskild inspektion, bärighetsbedömning, Darholm Engineering AB, 2023-01-28

Antikvariskt utlåtandet och konsekvensbeskrivning, Lindholm Restaurering AB, 2023-02-17

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef och Nils Nilsson, projektledare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Harrysson (S): Tilläggsyrkande: Samhällsbyggnadsnämnden ska fortsatt undersöka möjligheten att söka externa medel för uppbyggnad av bron.

Christer Wolgner (C): Yrkar bifall till Patrik Harryssons (S) förslag.

Fredrik Skott (KD): Yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag samt Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande.

Ordförande börjar med att ställa proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordförande frågar därefter på Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår det.

Omröstning begärs och genomförs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

- : Ja – röst för avslag på Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande.
- : Nej – röst för bifall av Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande.

Omröstningsresultat

Med 5 Ja-röster för avslag på Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande och 4 Nej-röster för bifall av Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande beslutar kommunstyrelsen att avslå tilläggsyrkandet.

Ledamot / tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Johan Björkman (M)	x		
Christer Schönander (-)	x		
Gerth Månsson (-)	x		
Jarl Bill (LPo)	x		
Fredrik Skott (KD)	x		
Patrik Harrysson (S)		x	
Lisbeth Jakobsson (S)		x	
Dan Franzén (S)		x	
Christer Wolgner (C)		x	
Totalt	5	4	



§ 161

Kulturmiljöprogram

Diarienummer: KSF-2023-156

019

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslag till nytt kulturmiljöprogram för Svenljunga kommun.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 22 mars 2021 att påbörja arbete med att ta fram ett nytt kulturmiljöprogram för Svenljunga kommun. Det nu gällande programmet som togs fram i slutet av 80-talet och färdigställdes 1993 har bedömts vara inaktuellt då utpekade områden har förändrats över tid.

Ett aktuellt program är ett viktigt stöd för både fastighetsägare, politiska beslutsfattare och kommunens handläggare i frågor om bygglov, detaljplanläggning och översiktlig planering.

Programmet kan också användas för att marknadsföra områden med höga kulturvärden ur ett turistperspektiv.

Kulturmiljön regleras genom Kulturmiljölagen, Plan- och bygglagen och Miljöbalken. Kulturmiljölagen anger att ansvaret för kulturmiljön delas av såväl privatpersoner som myndigheter, att hänsyn ska visas mot kulturmiljön och att skador på kulturmiljön ska undvikas. Syftet är att kommande generationer ska ha tillgång till en mångfald av kulturmiljöer. Genom Plan- och bygglagen har kommunen ett stort ansvar för kulturmiljön i de kommunala plan- och bygglovsprocesserna där det stora antalet kulturmiljöer hanteras.

Omhändertagande av kulturmiljö och kulturmiljöaspekter ingår också i tio av de sexton nationella miljö kvalitetsmålen, samt i det övergripande generationsmålet. Det betyder att kommunen behöver verka för att kulturmiljön beaktas och att kulturmiljöns tillstånd löpande följs upp.

Att beskriva områdets värden och karaktär samt peka ut en riktning för hur värdena ska bevaras och skötas underlättar för framtida utveckling och minskar risken för att områden förvanskas över tid.

Förhoppningen är också att ett nytt och modernt program gör informationen mer tillgänglig och lättare att tolka för alla.

Det nya programmet lyfter precis som tidigare program upp 17 områden inom kommunen som särskilt värdefulla ur ett kulturmiljöperspektiv. Dock har tre områden som var upptagna i det tidigare programmet utgått, samtidigt har tre nya områden tillkommit. De områden som valts bort har förändrats så pass mycket att det kulturhistoriska sammanhanget inte bedömts vara tillräckligt tydligt för att ingå i ett kulturmiljöprogram. Ett av de nytillkomna områdena låg tidigare i Marks kommun och ingick i deras kulturmiljöprogram. Sen kommungränsen flyttats ligger det numera i Svenljunga kommun. De två andra tillkomna områdena är Lerbäcksbyn samt del av Svenljunga tätort vilka båda bedöms ha höga värden. 5 av de 17 områdena innehåller sådana värden som anses ha betydelse för hela landets historia och utgör därför riksintresseområden för kulturmiljövården. Riksintressen pekas ut av Länsstyrelsen.

Det nya programmet har tagits fram som en digital produkt där områdena kommer att presenteras via en karttjänst (storymap) på kommunens hemsida. För att informationen ska vara tillgänglig för alla har informationen även sammanställts i en utskriftsvänlig rapportversion.

Programmet föredrogs för kommunstyrelsens arbetsutskott 15 maj 2023. Arbetsutskottet beslutade då att programmet skulle redovisas för berörda fastighetsägare innan beslut i kommunstyrelsen togs.

Informationsbrev till samtliga fastighetsägare har därefter skickats ut med möjlighet att ta del av programmet digitalt. Det har också genomförts en informationsträff på kommunhuset den 29 juni. Träffen genomfördes som ett öppet hus där man hade möjlighet att ta del av programmet och ställa frågor till konsult och ansvariga tjänstemän.

Uppskattningsvis kom 30-40 personer till kommunhuset och sammanfattningsvis var träffen i stort positiv. Flera personer framförde dock en oro över att programmet kan medföra begränsningar för utvecklingen av deras fastigheter i form av utökade krav vid byggnation.

Programmet innebär inte att några nya värden eller villkor införs. Programmet ska ses som ett kunskapsunderlag och vägledning för såväl beslutsfattande tjänstemän och politiker som fastighetsägare. Att följa programmets riktlinjer är ett sätt att efterleva redan nu gällande lagar och regler, men exakt vilka krav detta innebär kommer alltid avgöras i samband med en formell bygglovsansökan eller i samband med annan tillståndsgivning/prövning.

Kulturmiljöprogrammet har den 3 oktober presenterats för samhällsbyggnadsnämnden eftersom det kommer vara ett viktigt verktyg i handläggningen av plan- och byggärenden. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att godkänna förslaget för nytt kulturmiljöprogram i Svenljunga kommun och föreslår att kommunfullmäktige antar det.

Ekonomi

Kostnaden för programmet är 400 000 och finansieras till 50 % av bidrag från Länsstyrelsen.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslag till nytt kulturmiljöprogram för Svenljunga kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 162

Tjänsteutlåtande 2023-10-30

Kulturmiljöprogram, rapport

Kulturmiljöprogram, styrdokument

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-05-15, § 76

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-03, § 91

Skriftliga synpunkter från berörda fastighetsägare

Sammanfattning av synpunkter och förvaltningens kommentar

Föredragande

Ärendet föredrogs av Mikael Hammerman (Norconsult) och Pier Andersson, enhetschef för plan och exploatering.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 162

Begäran om utökade investeringsmedel för projekt 30250, planläggning bakom Klockaregården

Diarienummer: KSF-2023-293

042

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna tilläggsanslag på 150 000 kronor för projekt 30250, planläggning bakom Klockaregården.

Sammanfattning

Ändring av befintlig detaljplan bakom Klockaregården i Svenljunga tätort har pågått sedan 2018. Området har varit utmanande på flera sätt. Framförallt har det varit närheten till Ätran (geoteknik), miljöutredningar samt Thilanderska donationen som tagit tid att utreda.

Den sista tidens översvämningar och skred i landet upplevs ha påverkat statliga myndigheters krav på utredningar kopplat till detaljplanläggning. Planenheten har löpande fått revidera planförslaget för att anpassa det till rådande krav och förutsättningar. Planen har granskats av sakägare och statliga instanser vid två tillfällen. Vid den senaste granskningen framfördes synpunkter från Statens geotekniska institut som kan föranleda ytterligare revideringar. Hur synpunkterna ska tillgodoses utreds just nu av planenheten.

Sammantaget har revideringar och ytterligare utredningar gjort att beslutad budget är förbrukad och överskriden. Enheten bedömer att kostnaden för det arbete som kvarstår för att ta planen till antagande kommer uppgå till ytterligare 150 000 kronor. Enheten vill dock ta höjd för att det finns en stor osäkerhet i vilka ytterligare utredningar som kan bli aktuella för att ta planen till ett antagande.

Ekonomi

Beslutet innebär att tidigare beslutad investeringsbudgeten utökas för projektet från 650 000 kronor till 800 000 kronor.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna tilläggsanslag på 150 000 kronor för projekt 30250, planläggning bakom Klockaregården.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 161

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-30, § 106

Föredragande

Ärendet föredrogs av Pier Andersson, enhetschef för plan och exploatering.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 163

Taxa vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark

Diarienummer: KSF-2023-277

260

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxa vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark*. Antagen taxa träder i kraft 1 januari 2024.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att följande mening läggs till i Taxa för upplåtelse av kommunens mark: *Under särskilda omständigheter kan samhällsbyggnadsnämnden besluta om sänkt administrativ avgift.*

Sammanfattning

Vid arbetet med förslag till policy för arrenden och strategiska markförvärv insåg plan- och exploateringsenheten att det saknas ett dokument för taxor. Ett förslag till taxor för nyttjanderätter och arrenden är nu framtaget. Målet med dokumentet är att göra handläggningen av nyttjanderätter och arrenden mer förutsägbar och att göra det enklare att erbjuda samma taxa till alla likvärdiga fall.

Taxorna är framtagna bland annat genom en analys av närliggande kommuners nivåer. Jakträtten är anpassad till samhällsbyggnadsnämndens beslut från 2012.

Efter återremiss från nämnden har taxorna kompletterats med en administrativ avgift som motsvarar en mark- och exploateringsingenjörskostnad för en timmes arbete. Taxedokumentet har även kompletterats med upplysningar om vilka situationer som kräver moms.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxa vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark*. Antagen taxa träder i kraft 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott protokoll 2023-11-06, § 155

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-03, § 88

Förslag - Taxa vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark

Föredragande

Ärendet föredrogs av David Nyblom, mark- och exploateringsingenjör, Pier Andersson, enhetschef för plan och exploatering och Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Harrysson (S): Tilläggsyrkande: Föreslår ett tillägg i framtagna taxan vid upplåtelse av Svenljunga kommuns mark enligt följande: Under särskilda omständigheter kan samhällsbyggnadsnämnden besluta om sänkt administrativ avgift.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag samt Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande.

Ordförande börjar med att ställa proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Ordförande frågar därefter på Patrik Harryssons (S) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 164

Policy gällande kommunal markanvändning

Diarienummer: KSF-2023-278

260

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Policy gällande kommunal markanvändning*. Antagen policy börjar gälla från och med 1 januari 2024.

Sammanfattning

Plan- och exploateringsenheten har tagit fram en policy för handläggning av nyttjanderätter, arrenden, strategiska markförvärv samt situationer där kommunen ianspråktar mark. Målet med policyn är att göra handläggningen så likriktig som möjligt och att öka förutsägbarheten för handläggare och kommunmedlemmar.

Arbetet med policyn har utgått från plan- och exploateringsenheten men har involverat fler inom samhällsbyggnadsförvaltningen. I arbetet har lagstiftning och andra kommuners policier studerats. Tanken är att policyn ska vara tillräckligt tydlig och rak i de vanligen återkommande ärendena samt ge viss guidning i ovanliga fall.

Ekonomi

Inga kostnader är förenade med antagande av policy för kommunal markanvändning.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Policy gällande kommunal markanvändning*. Antagen policy börjar gälla från och med 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 156

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-06-13, § 71

Förslag - Policy gällande kommunal markanvändning

Föredragande

Ärendet föredrogs av David Nyblom, mark- och exploateringsingenjör, Pier Andersson, enhetschef för plan och exploatering och Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 165

Information - Ekonomiuppföljning

Diarienummer: KSF-2023-329

042

Beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen ska till varje ordinarie sammanträde i kommunstyrelsen redovisa en budgetuppföljning.

Till dagens sammanträde redovisas ett överskott för kommunstyrelseförvaltningen på 300 000 kronor. Enligt den sammanställning som presenteras är det olika kostnadsposter som resulterar i överskottet.

Posten kommunstyrelseförvaltningens oförutsett har ännu inte använts för i år. Skulle den förbli orörd gör kommunstyrelseförvaltningen ett totalt överskott på 600 000 kronor.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Ulrica Engblom, redovisningsansvarig och Salman Chalhoub, ekonomichef.



§ 166

Svenljunga Industrifastigheter AB – strategi framåt

Diarienummer: KSF-2023-296

107

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att behålla Svenljunga Industrifastigheter AB. Verksamheten läggs vilande tillsvidare.

Sammanfattning

I samband med arbetsutskottets sammanträde 24 april 2023 fick ekonomichef i uppdrag att undersöka fördelar respektive nackdelar med att likvidera Svenljunga Industrifastigheter AB och Svenljunga kommun AB, alternativt att lägga dem vilande.

Parallellt med uppdraget har skrivelse från Svenljunga Industrifastigheter kommit in med förslag om att bolaget Svenljunga Industrifastigheter AB ska avvecklas och att dess tillgångar överförs till systerbolaget Svenljunga Verksamhetslokaler AB.

En utredning har genomförts med fokus på Svenljunga Industrifastigheter AB (SIFAB) med hjälp av revisionsfirman KPMG. Utredningen finns som bilagt dokument. Svenljunga Industrifastigheter AB (SIFAB) har fram till 2023 ägt fastigheter inom Svenljunga kommun. Under 2023 har sista fastigheten avyttrats och bolaget bedriver efter denna försäljning ingen verksamhet.

Förvaltningens bedömning är att fördelarna med att behålla SIFAB tydligt överträffar övriga alternativ, i alla fall på 2-3 års sikt. Bolaget har en mycket bra historik ekonomiskt sätt och kan snabbt användas om behovet dyker upp. Under tiden kan tillgängligt kapital användas t ex för att ge koncernlån till bolag inom koncernen samt att det finns ett skattemässigt underskott som kan användas mot framtida vinster i övriga koncernbolag.

Därmed krävs i dagsläget ingen åtgärd, varken för Svenljunga Industrifastigheter AB eller Svenljunga Kommunförvaltning AB.

Ekonomi

Att behålla SIFAB innebär att det även fortsättningsvis måste ske lite arbete i form av framtagande av bokslut, årsredovisning, deklaration för bolaget, ett ordinarie

styrelsemöte för att godkänna årsredovisningen samt en årsstämma. Efter en avstämning med ekonomichefen för de kommunala bolagen är bedömningen av den egna tiden ca 4 h/år och tiden för styrelsemöte och årsstämma försvinnande liten. En mindre kostnad för ev. revision uppstår också. Sammanlagt är bedömningen att kostnaden uppgår till ca 10 000 kronor per år.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att behålla Svenljunga Industrifastigheter AB. Verksamheten läggs vilande tillsvidare.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 165

Tjänsteutlåtande 2023-11-03

Rapport – Svenljunga Industrifastigheter AB, framtida hantering

Skrivelse – Avveckling av Svenljunga Industrifastigheter AB, 2023-09-15

Föredragande

Ärendet föredrogs av Salman Chalhoub, ekonomichef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 167

Månadsrapport oktober 2023

Diarienummer: KSF-2023-096

040

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner ekonomisk månadsrapport för oktober 2023.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomienhet har sammanställt en månadsrapport för oktober med helårsprognos för 2023. Förvaltningscheferna och VD för bolagen gör en bedömning av förväntat ekonomiskt resultat för 2023. Utvärderingen görs utifrån av kommunfullmäktige senaste beslutade ramar för 2023 inklusive eventuella tilläggsanslag.

I vår omvärld pågår fortfarande kriget i Ukraina, som nu varat i över ett och ett halvt år. Striderna intensifieras till och från medan det mänskliga lidandet blir allt större. Fortsatt inget eldupphör i sikte. Den månadlånga konflikten i mellanöstern har skördat väldigt många civila liv och antalet fortsätter att öka för varje dag. I skrivande stund är det mycket osäkert hur konflikten utvecklas.

Inflationen i Sverige är fortsatt mycket hög men utvecklingen till och med september visar ett tydligt trendbrott då inflationen minskade ytterligare. Inflationstakten enligt KPI var 6,5 % i september, vilket är en minskning från augusti då den var 7,5 %.

Inflationstakten enligt KPIF (Konsumentprisindex med fast ränta) var 4,0 % i september (4,7 % i augusti). Det är detta mått som Riksbanken refererar till i sitt arbete med att bekämpa inflationen.

Totalt visar kommunen ett prognostiserat resultat (balanskravsresultat) på +9,2 miljoner kronor (tidigare +7,2), vilket innebär en positiv avvikelse gentemot budgeten med 8,2 miljoner kronor. Denna prognos innebär att det finansiella resultatmålet, +3,8 miljoner kronor, uppfylls.

Allt annat lika kommer underskottet på kostenheten belasta berörda förvaltningar och kommunens resultat försämras med 1,1 miljoner kronor.

SKR presenterade en skatteunderlagsprognos den 5 oktober. Trots Ukrainakrigets effekter och den höga inflationen är skatteprognosen för 2023 fortsatt positiv.

Dock blir den reala urholkningen av kommunsektorns ekonomi stor.

Här är en kort kommentar från SKR till prognosen:

”Jämfört med den prognos vi presenterade i augusti (Aktuell Ekonomi 23:36) visar nu prognosen för skatteunderlaget en svagare utveckling fram till 2026. En svagare utveckling för antalet arbetade timmar under det första halvåret i år samt en inbromsning av arbetsmarknaden under det andra halvåret förklarar nedrevideringen av skatteunderlaget 2023. Även 2024 är nedreviderat medan 2025 ligger kvar på samma nivå som tidigare.”

Nästa skatteprognos från SKR presenteras den 14 december.

Beslutsunderlag

Månadsrapport oktober 2023

Föredragande

Ärendet föredrogs av Salman Chalhoub, ekonomichef.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Björkman (M) frågar om kommunstyrelsen godkänner den ekonomiska rapporten för oktober 2023 och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Beslutet expedieras till

Ekonomienheten



§ 168

Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen samt fastställande av skattesats 2024

Diarienummer: KSF-2023-078

041

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

- : Godkänna *Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen*.

I versionen *Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen* som presenteras i kommunfullmäktige för antagande har revidering genomförts av posten generellt tillskott, enligt följande:

- Minskning från 730 000 kronor till 530 000 kronor för kommunstyrelsen.
 - Minskning från 4 700 000 kronor till 2 700 000 för barn- och utbildningsnämnden.
 - Socialnämndens generella tillskott på 500 000 kronor stryks.
- Ramtillskottet för snö- och halkbekämpning skjuts till år 2025.

- : Fastställa skattesatsen för år 2024 till 22,05 kronor.

Upplysningar

Kommunfullmäktiges presidium har genomfört en beredning av budgeten med representanter från revisionen. Kommunfullmäktiges presidium föreslår kommunfullmäktige att:

- : Fastställa förtroendevalda revisors budget för år 2024 till 1 000 000 kronor.

Deltar inte i beslutet

Patrik Harrysson (S), Dan Franzén (S), Lisbeth Jakobsson (S) och Christer Wolgner (C) avstår att delta i beslutet med anledningen att de avser inkomma med ett eget gemensamt budgetförslag och verksamhetsplan.

Sammanfattning

Svenljunga kommun har upprättat en budget för år 2024 inklusive en plan för åren 2025-2026. Verksamhetsplanen innehåller vision, fullmäktigemål, driftbudget inklusive budgettram för respektive nämnd, investeringsbudget samt budgeten för samtliga kommunala bolag.

Samtliga taxor bereds och beslutas som egna ärenden. De flesta går upp till kommunfullmäktige för beslut parallellt med verksamhetsplanen.

Investeringsbudgeten bereds och beslutas som eget ärende då det redan finns ett beslut i kommunfullmäktige 12 juni 2023, men är en del i Verksamhetsplanen (VP) 2024-2026.

Svenljunga kommun har att fastställa skattesatsen för år 2024 före november månads utgång. Skattesatsen för år 2024 föreslås uppgå till 22,05 kronor, vilket är oförändrat jämfört med år 2023.

Kommunrevisionens budget år 2024 föreslås vara på samma nivå som år 2023, det vill säga 1 000 000 kronor. Kommunfullmäktiges presidium har genomfört en beredning av budgeten med representanter från revisionen.

Budgetberedningen har överlämnat sitt förslag till kommunfullmäktige för antagande.

Beredning

Under budgetberedningen har ett förslag till verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen tagits fram. Förslaget innebär att verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen godkänns samt att skattesatsen för år 2024 förblir oförändrad och fastställs därmed till 22,05 kronor.

Kommunfullmäktiges presidium har genomfört en beredning av budgeten med representanter från revisionen. Kommunfullmäktiges presidium föreslår kommunfullmäktige att fastställa förtroendevalda revisorernas budget för år 2024 till 1 000 000 kronor.

Ärendet har därefter beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna *Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen* samt fastställa skattesatsen för år 2024 till 22,05 kronor. Patrik Harrysson (S) avstod att delta i beslutet med anledningen att han avser inkomma med eget budgetförslag och verksamhetsplan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 169

Tjänsteutlåtande 2023-11-02

Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen
Beredning av revisorernas budget 2024 – Kommunfullmäktiges presidiums
utlåtande

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-17, § 109

Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2023-10-17, § 120

Socialnämndens protokoll 2023-10-18, § 71

Kommunstyrelsens protokoll 2023-10-23, § 142

Föredragande

Ärendet föredrogs av Salman Chalhoub, ekonomichef.

Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Björkman (M): Föreslår ändring av posten generellt tillskott, enligt följande: Minska från 730 000 kronor till 530 000 kronor för kommunstyrelsen. Minska från 4 700 000 kronor till 2 700 000 för barn- och utbildningsnämnden. Stryka socialnämndens generella tillskott på 500 000 kronor. Vidare föreslås att ramtillskottet för snö- och halkbekämpning skjuts till år 2025.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns två förslag till beslut kring Verksamhetsplan 2024-2026 för Svenljunga kommun och koncernbolagen, arbetsutskottets förslag och Johan Björkmans (M) förslag. Ordförande frågar på förlagen och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Björkmans (M) förslag.

Ordförande, Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut gällande skattesatsen för år 2024, nämligen arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag gällande skattesatsen och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 169

Investeringsbudget 2024-2026 för Svenljunga kommun och Svenljunga Verksamhetslokaler AB

Diarienummer: KSF-2023-074

041

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

- : Godkänna investeringsbudget VP 2024-2026 för Svenljunga kommun och Svenljunga verksamhetslokaler AB.
- : Upphäva tidigare beslutad investeringsbudget antagen av kommunfullmäktige 12 juni 2023, § 95.

Sammanfattning

Svenljunga kommun har upprättat en reviderad investeringsbudget för år 2024 inklusive en plan för åren 2025-2026. Investeringsbudgeten innehåller även investeringar som genomförs i Svenljunga Verksamhetslokaler AB.

Investeringsbudgeten bereds och beslutas som eget ärende då det redan finns ett beslut i kommunfullmäktige 12 juni 2023, men är en del i Verksamhetsplanen (VP) 2024-2026. Det har skett ett antal justeringar sedan förra beslutet, främst inflationsuppräknningar men också några nya projekt.

I budget för Svenljunga Verksamhetslokaler AB är främsta förändringen ett tillägg som avser större underhållsåtgärder (ej hyresgrundande) som enligt K3-regelverket ska redovisas som anläggningstillgångar samt att komponentavskrivning införs.

Budgetberedningen har överlämnat sitt förslag till kommunfullmäktige för antagande.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna investeringsbudget VP 2024-2026 för Svenljunga kommun och Svenljunga verksamhetslokaler AB. Vidare föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige att

upphäva tidigare beslutad investeringsbudget antagen av kommunfullmäktige 12 juni 2023, § 95.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 170

Tjänsteutlåtanden 2023-11-02

Investeringsbudget 2024-2026 för Svenljunga kommun och Svenljunga Verksamhetslokaler AB

Beskrivningar till varje investeringsprojekt

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-17, § 108

Föredragande

Ärendet föredrogs av Salman Chalhoub, ekonomichef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 170

Utökad investeringsram för Skolplan söder

Diarienummer: KSF-2023-322

041

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att minska planytan i nya idrottshallen i Östra Frölunda samt att Mårdaklevs nya förskola byggs med en förskoleavdelning och en fritidshemsavdelning.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja tilläggsanslag till Svenljunga Verksamhetslokaler AB med ytterligare 5 miljoner kronor, till totalt 205 miljoner kronor, för att färdigställa investeringsprojektet Ny skolstruktur i söder. Beslutet innebär att avvakta med att renovera församlingshemmet i Mjökäck (2 miljoner kronor).

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-11-29 om investeringsram för Ny skolstruktur i söder där ny- och ombyggnationer ska genomföras i Mjökäck, Mårdaklev, Östra Frölunda och Överlida. Beslutet innebar bland annat nybyggnation av en idrottshall i Östra Frölunda och en ny förskola med två avdelningar och en fritidshemsavdelning i Mårdaklev.

Svenljunga Verksamhetslokaler AB har inkommit med en skrivelse 31 oktober 2023 avseende ekonomisk uppföljning av projektet samt nya kalkyler för kvarvarande delprojekt. Kalkylerna innebär en total fördyring med 14 miljoner kronor, vilket är 8 miljoner kronor från delprojektet Överlida förskola, cirka 4 miljoner kronor för Kindaholmskolan inklusive idrottshallen och 2 miljoner kronor för renoveringen av Mjökäck förskola och fritidshem.

De nya kalkylerna har föranlett en översyn av möjligheten att göra kostnadsbesparingar på beslutade objekt.

I förslaget till ny idrottshall i Östra Frölunda beräknades tänkt planyta till 500 m². Efter översyn föreslås planytan minskas till 320 m² vilket därigenom beräknas minska kostnaden med 3,5 miljoner kronor. Idrottshallen kommer i första hand användas av Kindaholmskolans årskurs F -6. Idrottshallar vid jämförbara skolor i kommunen som Hillareds skola och Sexdrega skola har en planyta på 325 m² och Landboskolans idrottshall är 240 m².

Nybyggnationen i Mårdaklev beräknades utifrån underlag med upp till ett trettiotal barn i förskolan och ett tjugotal elever som kommer vistas på fritidshemmet i Mårdaklev under tidig morgon och eftermiddag. Beräkningar visar att antalet barn i förskolan förväntas vara 15 – 20 under överskådlig tid. Antalet elever som kommer vistas i fritidshemmet bedöms i nuläget motsvara det planerade. I den företagna översynen bedöms behovet i Mårdaklev under överskådlig tid motsvara en avdelning för förskola och en avdelning för fritidshem. Förändringen beräknas motsvara en minskad investeringskostnad med 2,5 miljoner kronor. Vid genomförande av nybyggnationen bör dock förutsättningar lämnas så om behovet av förskoleplatser ökar påtagligt kan ytterligare en avdelning byggas till.

Med ovan nämnda åtgärder krävs en total investeringsbudget för projektet på 208 miljoner kronor, vilket är en utökning med 8 miljoner kronor. Barn- och utbildningsnämnden beslutade 13 november, § 130 att föreslå kommunfullmäktige att bevilja tilläggsanslag till Svenljunga Verksamhetslokaler AB på 5 miljoner kronor.

Ekonomi

Totalt bör Svenljunga Verksamhetslokaler ABs investeringsbudget utökas med 5 miljoner kronor, till totalt 205 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2023-11-13, § 130

Omarbetad Masterplan 2023-11-13

Tjänsteutlåtande 2023-11-06, barn- och utbildningsförvaltningen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 173

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Wahlberg, VD för Svenljunga Verksamhetslokaler AB och Tommy Fock, barn- och utbildningschef.

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, barn- och utbildningsnämndens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt barn- och utbildningsnämndens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 171

Revidering av Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Diarienummer: KSF-2023-294

406

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta nedanstående förslag till revidering av *Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område* antagen av kommunfullmäktige 28 november 2022, § 193.

Taxebilaga 1

1. Nedanstående formulering i övre tabellen ersätter nedre tabellen för att korrigera formuleringen gällande ansökan om sluten tank kopplat till en eller flera vattentoaletter.

Ansökan om tillstånd att inrätta en avloppsanordning i form av en sluten tank som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, och som inte omfattas av fast avgift enligt taxebilaga 2.	13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avgiftsnivå 3
Ansökan om tillstånd att inrätta en vattentoalett samt en sluten tank.	13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avgiftsnivå 3

2. Nedanstående del i taxan *tas bort* då detta inte förekommer.

Ansökan om tillstånd att ansluta en vattentoalett till en befintlig avloppsanordning , och som inte omfattas av fast avgift enligt taxebilaga 2.	13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avgiftsnivå 2
---	---	---------------

3. Avgiftsnivån *justeras* från avgiftsnivå 5 till avgiftsnivå 3 efter faktiskt handläggningstid.

Anmälan om inrättande av en avloppsanordning utan vattentoalett , och som inte omfattas av fast avgift enligt taxebilaga 2.	13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	Avgiftnivå 5 Avgiftnivå 3
--	---	------------------------------

4. Grundavgiften *tas bort* som enskild rad då nedlagd handläggningstid debiteras enligt respektive tillsynsärende för små avlopp i samma avsnitt.

Grundavgift av tillsyn på små avloppsanläggningar , dimensionerade upp till 200 pe, inkluderat det för- och efterarbete som krävs. Förutsättning för att ta ut avgift är att fortsatt handläggning, utöver registrering av inkommande information, har skett för att vidare utreda hur avfall tas omhand från toalettsystem som inte är WC.	2 kap. 3 § miljöbalken	Avgiftnivå 1
--	------------------------	--------------

5. Meningen Grundavgift ingår *tas bort* enligt punkt 4.

Tillsyn av små avloppsanläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, som bedöms fungera enligt de krav som gäller. (Platsbesök ingår)(Grundavgift ingår.)	2 kap. 3 § miljöbalken	Avgiftnivå 3
---	------------------------	--------------

6. Nedanstående formulering i övre tabellen *ersätter* nedre tabellen för att förtydliga vad som ingår i avgiften beroende på status på avloppsanläggningen som leder till ett föreläggande om åtgärd.

Tillsyn av små avloppsanläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, som <u>inte</u> bedöms fungera enligt de krav som gäller och leder till ett föreläggande om åtgärd. (Platsbesök samt uppföljande tillsynsbesök ingår)	2 kap. 3 § miljöbalken	Avgiftnivå 4
Tillsyn av små avloppsanläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, med platsbesök, som <u>inte</u> bedöms fungera enligt de krav som gäller. (Grundavgift och ett uppföljande tillsynsbesök ingår.)	2 kap. 3 § miljöbalken	Avgiftnivå 4

7. Nedanstående rad har *lagts till* för att förtydliga vad som ingår i avgiften vid ett tillsynsbesök beroende på avloppsanläggningens status som leder till ett förbud.

Tillsyn av små avloppsanläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, som <u>inte</u> bedöms fungera enligt de krav som gäller och leder till ett förbud. (Platsbesök ingår)	2 kap. 3 § miljöbalken	Avgiftsnivå 4
---	------------------------	---------------

8. Nedanstående formulering i övre tabellen *ersätter* nedre tabellen för att förtydliga när debitering är möjlig vid fortsatt handläggning av tillsynsärenden av små avlopp.

Uppföljning av föreläggande efter tillsyn av små avloppsanläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, som har haft ett uppföljande besök men kräver ytterligare handläggning.	2 kap. 3 § miljöbalken	Timavgift
Uppföljande tillsyn av små avlopps- anläggningar, dimensionerade upp till 200 pe, som inte har genomfört ställda krav på åtgärder och som har haft minst ett uppföljande tillsynsbesök.	2 kap. 3 § miljöbalken	Timavgift

9. Nedanstående rad har *lagt till* för att möjliggöra debitering vid ärenden som leder till ett förbud med vite men debitering för tillsyn inte skett.

Förbud med vite Handläggning av förbud med vite där fast avgift tagits ut i samband med tillsynsbesök.	2 kap. 3 § miljöbalken	Timavgift
--	------------------------	-----------

10. Typ av debitering, timavgift, saknas i taxan och har lagts till.

Ansökan om dispens avseende bygg- och rivningsavfall från kravet om utsortering i 3 kapitlet 10 § avfallsförordningen och från kravet att brännbart avfall ska sorteras ut och förvaras skilt från annat avfall i 3 kapitlet 12 § avfallsförordningen	3 kap. 15 § avfallsförordning (2020:614)	Timavgift
--	--	-----------

11. Från och med 1 januari 2024 ska möjlighet finnas att söka dispens för utsortering av matavfall. Möjlighet för debitering vid handläggning har *lagts till*.

Ansökan om dispens från kravet på utsortering av matavfall .	3 kap. 15 b § avfallsförordning (2020:614)	Avgiftsnivå 1
---	--	---------------

Taxebilaga 2

12. Kommunen kommer under 2024 få tillsynsansvaret för en ny anmälningspliktig verksamhet.

Verksamhetsgrupp Deponering			
90.341	C	9	För en verksamhet som är anmälningspliktig enligt 29 kapitlet 26 § miljöprövningsförordningen är tillsynstiden 9 timmar.

13. Tillsynstiden har justerats från 9 timmar till 6 timmar på grund av ett tidigare fel i taxan.

90.110-2	C	9 6	För en verksamhet som är anmälningspliktig enligt 29 kapitlet 41 § miljöprövningsförordningen är tillsynstiden 9 6 timmar.
----------	---	----------------	---

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden ser ett behov att revidera tidigare beslutat taxa av olika orsaker.

Efter att tillsynsmyndigheten arbetat efter nuvarande taxa under 2023 har ett behov uppstått av att förtydliga delar för att säkerställa att samtliga handläggare bedömer taxan på samma sätt. Ett förtydligande innebär också en tydlighet utåt gentemot kommunens invånare, fastighetsägare, verksamheter eller liknande.

Vid arbetet med nuvarande taxa har mindre fel noterats och därför korrigerats vid denna revidering. Verksamheter har tillkommit i kommunen vilket innebär att taxebilaga 2 behöver kompletteras. Samt förändringar av gällande lagstiftning innebär att gällande taxa är ett behov av revidering.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till revidering av *Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område* antagen av kommunfullmäktige 28 november 2022, § 193.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 157

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-17, § 104

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, samhällsbyggnadsnämndens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 172

Revidering av avfallstaxa 2024

Diarienummer: KSF-2023-291

406

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta revidering av *Avfallstaxa 2024* antagen av kommunfullmäktige 11 september 2023, § 123. Den reviderade avfallstaxan träder i kraft 1 januari 2024.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog ny avfallstaxa för 2024 den 11 september 2023 anpassad för de nya lagkraven runt insamling av matavfall och förpackningar.

Vid det förberedande arbetet att införa taxan till 2024 har förvaltningen uppmärksammat att några av avgifterna blivit orimligt höga i förhållande till kostnaden för motsvarande tjänst i nuvarande taxa. Därför föreslår förvaltningen en mindre revidering av kostnaden för dessa tjänster.

Förslag till revidering av avfallstaxa för Abonnemang 4-fackskärl för flerbostadshus och gemensamhetslösningar:

Taxa	Pris	Nytt pris
Fyrfackskärl 370 liter, kärl 1, tömning varje vecka	4 724 kronor	3 519 kronor
Fyrfackskärl 660 liter, kärl 1, tömning varje vecka	8 220 kronor	6 231 kronor
Fyrfackskärl 370 liter, kärl 2, tömning varannan vecka	2 175 kronor	1 666 kronor
Fyrfackskärl 660 liter, kärl 2, tömning varannan vecka	3 880 kronor	3 001 kronor

Ekonomi

Revideringen kan medföra en lägre intäkt på 60 000-70 000 kronor men i en verksamhet med en intäktsbudget på cirka 22 miljoner kronor, det vill säga en mycket liten andel av den totala intäkten. Det är också osäkert hur många kunder

som i kommer välja att fortsätta med tjänsterna efter höjningen som finns i den nuvarande taxan för 2024.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta revidering av *Avfallstaxa 2024* antagen av kommunfullmäktige 11 september 2023, § 123. Den reviderade avfallstaxan träder i kraft 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 158

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-17, § 114

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, samhällsbyggnadsnämndens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 173

Taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2024

Diarienummer: KSF-2023-292

041

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft 1 januari 2024.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde för år 2024.

Badavgifter: Avgifterna för köp av handduk och hänglås tas bort för att fortsättningsvis hanteras som vilka varor som helst som vi säljer i caféet.

Biblioteksverksamhet: Avgifterna uppdateras för att matcha de gemensamma reglerna för Knallebiblioteket. Därför försvinner även avgiften för förlorat lånekort och förseningar.

Kostverksamheten: Detta gäller avgifter som externa gäster får betala. Avgifterna är uppräknade till stor del på grund av de ökande livsmedelspriserna men även för att inte konkurrera med lokala näringsidkare.

Timavgifterna är uppräknade med cirka 3,7 procent som motsvarar nivån på löneökning som finns i budgetförutsättningarna. De är avrundade till jämna fem- eller tiokronor.

Vad gäller taxa för allmänna vatten- och avloppstjänster (VA-taxa) 2024 så finns det inget behov att varken höja eller sänka bruks- och anläggningsavgifterna så den taxa som antogs av kommunfullmäktige 28 november 2022 (§ 199) kommer att gälla även för 2024.

Ekonomi

Avgifterna påverkar nämndens intäkter och påverkar därmed nämndens nettobudget.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 159

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-10-17, § 107

Förslag – Taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde 2024

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, samhällsbyggnadsnämndens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 174

Taxa för försäljning av kommunal mark

Diarienummer: KSF-2023-306

206

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta *Taxa för försäljning av kommunal mark*. Antagen taxa träder i kraft den 1 januari 2024. Taxan ersätter då tidigare taxa för försäljning av kommunal mark antagen i kommunfullmäktige 12 juni 2023, § 105.

Sammanfattning

Taxa för försäljning av kommunal mark reglerar de avgifter kommunen tar ut för detaljplanelagd mark för byggnation av verksamheter eller bostäder. Taxan uppdaterades från och med 1 september 2023 och nu föreslår förvaltningen en generell höjning av taxans avgifter med 10 % på lägesfaktorn avrundad till jämn tiondel. Höjningen ett steg i den ökade tilltron till markens värde i Svenljunga kommun. Höjningen innebär också att konkurrensen med låga priser för kommunal mark gentemot om en privat aktör vill stycka av och sälja mark utomplans minskar. Förutom höjningen av lägesfaktorn med 10 % föreslås inga andra ändringar i taxans utformning.

Ekonomi

Prisbasbeloppet för 2024 är 57 300 kronor jämfört med 52 500 kronor för 2023. Detta ger en höjning av taxan med cirka 9 % men ska också återspegla de ökade kostnader som kommunen kan få i samband med till exempel markarbeten eller lantmåteriförrättning.

Genom förslaget till höjning av lägesfaktor ökar priset per kvadratmeter eller tomt ytterligare med 8-11 % beroende på övriga faktorer som påverkar priset.

En tomt på 1000 kvm i till exempel Mjögback ökar från cirka 89 000 kronor till cirka 107 000 kronor medan en motsvarande tomt i Svenljunga ökar från cirka 118 000 kronor till cirka 140 000 kronor.

En tomt för annat ändamål än bostäder i till exempel Mjögback ökar från cirka 55 kronor/kvm till cirka 69 kronor/kvm medan en motsvarande tomt i Svenljunga ökar från cirka 95 kronor/kvm till cirka 112 kronor/kvm.

Med ökade priser når kommunen en bättre kostnadstäckning för de tidigare investeringar som gjorts i olika bostads- och industriområden.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxa för försäljning av kommunal mark*. Antagen taxa träder i kraft den 1 januari 2024. Taxan ersätter då tidigare taxa för försäljning av kommunal mark antagen i kommunfullmäktige 12 juni 2023, § 105.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 160

Tjänsteutlåtande 2023-10-27

Förslag - Taxa för försäljning av kommunal mark

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 175

Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde 2024

Diarienummer: KSF-2023-288

706

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft den 1 januari 2024.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderad *Regel - Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde*. Antagen regel träder i kraft den 1 januari 2024 och ersättare då tidigare antagen regel i kommunfullmäktige 28 november 2022, § 201.

Sammanfattning

Ett förslag till taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde för 2024 har upprättats av förvaltningen och tidigare beslutade regler för taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde har reviderats. Avgifterna baseras till stor del på PKV (Prisindex för kommuner) i kombination med förvaltningens kostnader för kost till Samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningens förslag till beslut är att socialnämnden beslutar godkänna förslag till taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde för 2024 tillsammans med reviderade regler för socialnämndens taxor och avgifter.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft den 1 januari 2024. Vidare föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige att anta reviderad *Regel - Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde*. Antagen regel träder i kraft den 1 januari 2024 och ersättare då tidigare antagen regel i kommunfullmäktige 28 november 2022, § 201.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 163

Socialnämndens protokoll 2023-10-18, § 72

Förslag – Regel Taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde

Tabell för taxor och avgifter inom socialnämndens ansvarsområde 2024

Beslutsgång

Ordförande Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, socialnämndens förslag. Ordförande ställer proposition på om kommunstyrelsen kan besluta enligt socialnämndens förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det.



§ 176

Taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde 2024

Diarienummer: KSF-2023-289

031

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft den 1 januari 2024.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot förslaget till beslut till förmån för eget förslag.

Centerpartiet reserverar sig mot förslaget till beslut.

Sammanfattning

Barn- och utbildningsförvaltningen har upprättat förslag till taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde för år 2024.

Avgiftsnivåer för maxtaxa år 2024 har inte kommit ännu utan förväntas komma i december 2023 eller januari 2024. Ärendet kommer därför behöva revideras när avgiftsnivåerna för maxtaxa 2024 blivit kända.

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att anta *Taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde 2024*. Antagna taxor och avgifter träder i kraft den 1 januari 2024. Patrik Harrysson (S) reserverade sig mot förslaget till beslut till förmån för eget förslag som innebar en avgiftsfri kulturskola.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 164

Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2023-10-17, § 121

Förslag - Taxor och avgifter inom barn- och utbildningsnämndens verksamhetsområde för år 2024

Förslag till beslut på sammanträdet

Patrik Harrysson (S): Ändringsyrkande: Föreslår att kulturskolan ska vara avgiftsfri.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Björkman (M) finner att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag samt Patrik Harryssons (S) förslag. Ordförande ställer de båda förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.



§ 177

Tolkningsfråga av bestämmelserna i arvodesreglementet

Diarienummer: KSF-2023-305

024

Beslut

Kommunstyrelsen tolkar att årsarvodet för ordförandena i de kommunala bolagen, på 1,5 basbelopp, delas dem emellan.

Kommunstyrelsen tolkar att årsarvodet för vice ordförande är 1,0 basbelopp för samtliga bolag.

Önskar ordförandena i de kommunala bolagen att kommunstyrelsen uppskattar en fördelning av arbetsinsatsen får de återkomma med förfrågan.

Deltar inte i beslutet

Lisbeth Jakobsson (S) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

Sammanfattning

Ordförande för AB Svenljunga Bostäder har kommit in med en skrivelse till förvaltningen med en tolkningsfråga av bestämmelserna i arvodesreglementet.

Frågan handlar om den delen som reglerar årsarvodet till bolagens ordförande respektive vice ordförande. Ska arvodet avse varje ordförande respektive vice ordförande eller avses ett arvode till samtliga?

I styrdokumentet Regler för ersättningar till förtroendevalda under mandatperioden 2023-2026 går att utläsa att: *Frågor om tolkning och tillämpning av bestämmelserna i reglementerat avförs av kommunstyrelsen.*

Beredning

Ärendet har beretts i kommunstyrelsens arbetsutskott 6 november 2023. Förslag till beslut blev att kommunstyrelsen beslutar att årsarvodet för ordförandena i de kommunala bolagen, på 1,5 basbelopp, delas dem emellan. Jarl Bill (LPo) reserverade sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2023-11-06, § 174

Skrivelse från Thomas Carlsson, 2023-09-24

Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Björkman (M): Tolkar att årsarvodet för ordförandena i de kommunala bolagen, på 1,5 basbelopp, delas dem emellan. Tolkar att årsarvodet för vice ordförande är 1,0 basbelopp för samtliga bolag. Önskar ordförandena i de kommunala bolagen att kommunstyrelsen uppskattar en fördelning av arbetsinsatsen får de återkomma med förfrågan.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Björkman (M) finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets förslag som kompletteras med förslag från Johan Björkman (M). Ordförande Johan Björkman (M) frågar på förslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Björkmans (M) förslag.

Beslutet expedieras till

Thomas Carlsson, ordförande för AB Svenljunga Bostäder

Styrelserna för AB Svenljunga Bostäder, Svenljunga Verksamhetslokaler AB och Svenljunga Industrifastigheter AB

Fredrik Wahlberg, VD för AB Svenljunga Bostäder, Svenljunga Verksamhetslokaler AB och Svenljunga Industrifastigheter AB



§ 178

Information – Lockryd industriområde

Diarienummer: KSF-2023-257

259

Beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Sammanfattning

Punkten *Information – Lockryds industriområde* har fortsättningsvis lagts till på dagordningen för kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen som en standardmötespunkt.

Kommunchef Sebastian Nydén informerar om fortsatt intensivt arbete med detaljplanen. Förhoppningen är att en detaljplan finns vid halvårsskiftet 2024 förutsatt att den inte överklagas.

Vidare är ambitionen att kommunen ska detaljplanera för en stor etablering i den gröna omställningen.

Logistea har kvar sitt avtal resten av året. Troligt att det blir någon form av fortsatt samarbete.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Sebastian Nydén, kommunchef.

§ 179

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Beslut

Lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden som har kommit in sedan föregående möte i kommunstyrelsen till handlingarna.

Sammanfattning

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden:

Kommunstyrelsen, övriga nämnder och arbetsutskott

Socialnämndens protokoll 2023-11-01, § 80 – Plan för uppföljning av privata utförare

Revisorererna

Missiv – Granskning av kommunens inköps- och upphandlingsverksamhet

Revisionsrapport - Granskning av kommunens inköps- och upphandlingsverksamhet

Missiv – Granskning av upphandling och inköp, Svenljunga Verksamhetslokaler AB samt AB Svenljunga Bostäder

Revisionsrapport - Granskning av upphandling och inköp, Svenljunga Verksamhetslokaler AB samt AB Svenljunga Bostäder

Bolagen

Protokoll styrelsemöte AB Svenljunga Bostäder 2023-10-24

Protokollsbilaga AB Svenljunga Bostäder 2023-10-24

Övrigt

Boråsregionens direktionsprotokoll 2023-09-29

Boråsregionens direktionsprotokoll 2023-10-20

Protokoll Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund 2023-10-13

Ärende från Boråsregionen – Yttrande Trafikförsörjningsprogrammet



§ 180

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av nedanstående beslut som har fattats med stöd av delegation.

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut har fattats sedan föregående möte i kommunstyrelsen:

Beslutsnummer	Diarienummer	Beskrivning	Datum
KSF-DB-2023-30	KSF-2023-286-009	Tillförordnad kommunchef under perioden 16 oktober 2023 till och med 18 oktober 2023	2023-10-12
KSF-DB-2023-31	KSF-2023-012-023	Anställningar kommunstyrelseförvaltningen oktober 2023	2023-11-01



§ 181

Information från kommunstyrelsens ordförande – informella uppsiktsplikten

Beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens ordförande Johan Björkman (M) informerar om följande:

- : Senaste rapporten om invånarantal visar på en nedgång i antalet invånare. Publiceringen från SCB är från 31 augusti 2023 angav ett invånartal på 10 800 invånare. Nya siffror från 1 november 2023 visar på 10 762 invånare.
- : I senaste mötet i kommunfullmäktige tillkännagav Sverigedemokraterna de väljer att lämna majoriteten i kommunfullmäktige vilket innebar att majoriteten sprak. Majoriteten väljer nu att arbeta vidare i minoritet med stöd av Sverigedemokraterna.