



SVENLJUNGA
KOMMUN

taxa

Taxa för lov, anmälan m.m. enligt plan- och bygglagen

Beslutat av	Kommunfullmäktige
Beslutandedatum	2022-11-28, § 196
Ansvarig	Miljö- och byggchef
Revideras	Vid behov
Följas upp	Årligen



Innehållsförteckning

Taxebestämmelser	3
Inledning	3
Nedsättning av avgift	5
Timavgift	6
Övrigt	7
Tabell A	8
Taxetabeller för lov, anmälan m.m.	8

Taxebestämmelser

Inledning

1 § Inledande bestämmelser

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL, eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Enligt denna taxa utgår avgift för

- beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
- beslut om lov,
- tekniska samråd,
- slutsamråd,
- arbetsplatsbesök
- expediering och kungörelse enligt 9 kapitlet 41-41 b §§, och
- andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

2 § Allmänna bestämmelser

Beräkning av avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabell A. Den totala summan tid multipliceras med timavgift som årligen beslutas av kommunfullmäktige.

I avgift för bygglov enligt tabell A ingår följande delmoment som är uträknade som genomsnittligt antal timmar för den typ av ärenden som anges:

- Start av ärende:
 - Registrering av nytt ärende och handlingar samt mottagningsbevis
- Bygglovsgranskning:
 - Granskning av inkommande ansökan/anmälan, lokaliseringsprövning (prövning mot förutsättningarna på platsen utom plan)/prövning mot plan,

byggnadens placering, yttre utformning och färgsättning, tillgänglighet och färgsättning, tomtens anordnande inkl. utfart och parkering, enkel kontroll av handlingar för grundläggning och dagvattenanslutning, fyllning och schaktning, skyddsåtgärder mot skred och högvatten, utrymnings- och räddningsvägar, måttgranskning och eventuellt platsbesök.

- Eventuellt kompletteringsföreläggande samt registrering av inkomna kompletteringar
- Bekräftelse på komplett ansökan
- Kommunikation med sakägare, remissinstanser och annonsering
- Kommunikation och dialog med sökande
- Beslut
- Eventuella nämndförberedelser
- Expediering och kungörelse:
 - Expediering av beslutet till sökande och sakägare samt kungörelse i Post och inrikes tidningar.
- Tekniskt samråd:
 - Registrering av inkomna handlingar, tekniskt samråd, protokoll för tekniskt samråd samt eventuell kopiering av handlingar.
- Startbesked:
 - Beslut om startbesked och fastställande av kontrollplan.
- Arbetsplatsbesök:
 - Arbetsplatsbesök inklusive resa (antal som ingår vilket står angivet per ärendetyp) samt protokoll för arbetsplatsbesök, registrering av eventuellt inkomna handlingar, samt eventuell kopiering av handlingar.
- Slutsamråd:
 - Registrering av inkomna handlingar, slutsamråd (inklusive restid), protokoll från slutsamråd samt eventuell kopiering av handlingar.
- Slutbesked:
 - Beslut om slutbesked inklusive expediering
- Avslut av ärende:
 - Avslut av ärende samt arkivering.

Kostnader för eventuell annonsering i lokaltidning tillkommer med faktisk annonskostnad utöver bygglovstaxa enligt tabellen.

3 § Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer. Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger nämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Nedsättning av avgift

4 § Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om nämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %.

5 § Höjning/sänkning av avgift

Finner nämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag att besluta om detta.

6 § Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

7 § Tidsbegränsade bygglov

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

8 § Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Avgift för handläggningen utgår även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas avgift ut för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som sammanlagt vidtagits i ärendet.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska utgå för den aktuella åtgärden.

9 § Icke utnyttjade bygglov

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka nämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tillägg debiteras.

Timavgift

10 § Handläggningskostnad per timme

En timavgift per timme beslutas årligen av kommunfullmäktige.

Timavgiften för 2025 är 1 323 kronor.¹

11 § Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges "Timdebitering" i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig timavgift per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Debitering görs för varje påbörjad halvtimme handläggning. I handläggningstiden ingår den tid som varje tjänsteperson som varit inblandad i handläggningen av ärendet lagt ned från ärendets ankomst till nämnden till arkivering av ärendet. Detta omfattar bland annat kontakter med parter, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller, restid, beredning samt föredragning och beslut är moment som ingår.

12 § Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften

¹ Enligt kommunfullmäktiges beslut 2024-11-25, § 158

beräknas i detta fall genom att tillämplig timavgift per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Övrigt

13 § Mervärdesskatt

Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning. I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

14 § Betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kapitlet 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts nämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Svenljunga kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1997:635) från förfallodagen tills betalning sker.

15 § Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

16 § Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2023.

Tabell A

Taxetabeller för lov, anmälan m.m.

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se taxebestämmelser.

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kapitlet 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

A 1 - Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även	Planenligt	27	35 721
A 1.2		Avviker från detaljplan	30	39 690

Ärendetyp			Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 1.3	tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Utanför planlagt område	34	44 982
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	25	33 075
A 1.5		Avviker från detaljplan	28	37 044
A 1.6		Utanför planlagt område	32	42 336
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd.	Planenligt	10	13 230
A 1.8		Avviker från detaljplan	12	15 876
A 1.9		Utanför planlagt område	14	18 522
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd.	Planenligt	5,25	6 946
A 1.11		Avviker från detaljplan	7,25	9 592
A 1.12		Utanför planlagt område	9,25	12 238
A 1.13	Tillbyggnad 0-40 m ² , med tekniskt samråd.	Planenligt	10	13 230
A 1.14		Avviker från detaljplan	12	15 876

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 1.15	Utanför planlagt område	12	15 876
A 1.16	Tillbyggnad 0-40 m ² , utan tekniskt samråd.	Planenligt	6 946
A 1.17		Avviker från detaljplan	9 592
A 1.18		Utanför planlagt område	9 592
A 1.19	Tillbyggnad >40 m ² (BTA+OPA), med tekniskt samråd (tillbyggnad större än befintlig byggnad räknas som nybyggnation).	Planenligt	23 153
A 1.20		Avviker från detaljplan	25 799
A 1.21		Utanför planlagt område	24 476
A 1.22	Tillbyggnad > 40 m ² (BTA+OPA), utan tekniskt samråd (tillbyggnad större än befintlig byggnad räknas som nybyggnation).	Planenligt	13 232
A 1.23		Avviker från detaljplan	15 876
A 1.24		Utanför planlagt område	14 553
A 1.25	Ändring (större fasadändring eller ändrad användning).	Timdebitering	
A 1.26	Fasadändring som innebär upptagande/igensättning av enstaka/få dörrar och fönster. Även inglasning av enstaka balkong eller tidigare beviljat altantak. Lovpliktiga solenergianläggningar.	2,25	2 977
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse).	50 %	

A 2 - Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 2.1	Nybyggnad 0-100 m ² (BTA+OPA), med tekniskt samråd.	Planenligt	14,5	19 184
A 2.2		Avviker från detaljplan	16,5	21 830
A 2.3		Utanför planlagt område	18,5	24 476
A 2.4	Nybyggnad 0-100 m ² (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.	Planenligt	5,5	7 277
A 2.5		Avviker från detaljplan	7,5	9 923
A 2.6		Utanför planlagt område	10	13 230
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 m ² (BTA+OPA).	Planenligt	30	39 690
A 2.8		Avviker från detaljplan	32	42 336
A 2.9		Utanför planlagt område	35	46 305
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 m ² (BTA+OPA).	Planenligt	35	46 305
A 2.11		Avviker från detaljplan	37	48 951
A 2.12		Utanför planlagt område	40	52 920
A 2.13	Nybyggnad 5001-10000 m ² (BTA+OPA). För varje ytterligare påbörjat 5 000 m ²	Planenligt	46	60 858
A 2.14		Avviker från detaljplan	49	64 827

Ärendetyp			Handlägg- ningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 2.15	intervall tillkommer 5 timmar för bygglovsprövning samt 1 timme för tekniskt granskning.	Utanför planlagt område	52	68 796
A 2.16	Nybyggnad av flerbostadshus, vård, boende, skola, samlingslokal, handel eller kontorslokaler. För varje ytterligare påbörjat 5000 m ² intervall över 10 000 m ² tillkommer 5 timmar för bygglovsprövning samt 1 timme för tekniskt granskning.	0-999 m ² inkl. 2 startbesked, 4 platsbesök och 3 slutbesked	63	83 349
A 2.17		1 000-5 000 m ² inkl. 3 startbesked, 6 plats-besök, 5 slutbesked	106,5	140 900
A 2.18		5 000-10 000 m ² inkl. 4 startbesked, 10 platsbesök, 10 slutbesked	158	209 034
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 m ² (BTA+OPA), med tekniskt samråd.	Planenligt	11	14 553
A 2.20		Avviker från detaljplan	13	17 199
A 2.21		Utanför planlagt område	13	17 199
A 2.22	Tillbyggnad 0-50 m ² (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.	Planenligt	7	9 261
A 2.23		Avviker från detaljplan	9	11 907
A 2.24		Utanför planlagt område	9	11 907
A 2.25	Tillbyggnad 51-200 m ²	Planenligt	18	23 814

Ärendetyp			Handlägg- ningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 2.26	(BTA+OPA), med tekniskt samråd.	Avviker från detaljplan	21	27 783
A 2.27		Utanför planlagt område	21	27 783
A 2.28	Tillbyggnad 51-200 m ² (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.	Planenligt	11	14 553
A 2.29		Avviker från detaljplan	14	18 522
A 2.30		Utanför planlagt område	14	18 522
A 2.31	Tillbyggnad 201-500 m ² (BTA+OPA), med tekniskt samråd.	Planenligt	31,5	41 675
A 2.32		Avviker från detaljplan	35	46 305
A 2.33		Utanför planlagt område	35	46 305
A 2.34	Tillbyggnad 201-500 m ² (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.	Planenligt	19,5	25 799
A 2.35		Avviker från detaljplan	23	30 429
A 2.36		Utanför planlagt område	23	30 429
A 2.37	Tillbyggnad 501-1000 m ² (BTA+OPA), med tekniskt samråd För varje ytterligare påbörjat 1 000 m ² intervall utöver 1 000 m ² tillkommer 3 timmar för bygglovsprövning samt 1 timme för tekniskt granskning.	Planenligt	50,5	66 812
A 2.38		Avviker från detaljplan	54	71 442
A 2.39		Utanför planlagt område	54	71 442

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 2.40	Ändring (bland annat större fasadändring), med tekniskt samråd.	Planenligt	13 892
A 2.41		Avviker från detaljplan/ Utanför planlagt område	15 215
A 2.42	Ändring (bland annat större fasadändring), utan tekniskt samråd.	Planenligt	6 615
A 2.43		Avviker från detaljplan/ Utanför planlagt område	7 938
A 2.44	Fasadändring som innebär upptagande/igensättning av enstaka/få dörrar och fönster, utan tekniskt samråd. Lovpliktig solenergianläggning.	2,25	2 977
A 2.45	Ändrad användning.		Timdebitering
A 2.46	Nybyggnation > 100 m ² med mycket enkel teknisk prövning (ex tält).		50 % av avgift

A 3 - Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan.	4	5 292
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan.	9,75	12 899
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning utöver	0,5	662

Ärendetyp	Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar.		

A 4 - Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp	Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor.	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar.	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift.	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser.	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn.	Timdebitering

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter.		Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser.		Timdebitering

A 5 - Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp			Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd.	Planenligt	12,25	16 207
A 5.2		Avviker från detaljplan	13,25	17 530
A 5.3		Utanför planlagt område	13	17 199
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd.	Planenligt	3,75	4 961
A 5.5		Avviker från detaljplan	4,75	6 284
A 5.6		Utanför planlagt område	5,25	6 946
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd.			Timdebitering

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 5.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation.	Planenligt	5 623
A 5.9		Avviker från detaljplan	7 607
A 5.10		Utanför planlagt område	8 930

A 6 - Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov.		Timdebitering

A 7 - Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär.		Timdebitering

A 8 - Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd.	8,75	11 576
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd.	2,25	2 977
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kapitlet 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd.		Timdebitering

Ärendetyp		Handlägg- ningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kapitlet 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd.		Timdebitering
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd.	8,5	11 246
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd.	2,25	2 977
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd.	4,25	5 623
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd.	2,25	2 977
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd.	8,25	10 915
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd.	2	2 646
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd.	8,5	11 246
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd.	3,5	4 631
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd.	9	11 907
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd.	3	3 969

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd.	10,75	14 222
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd.	2	2 646
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kapitlet 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd		Timdebitering
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kapitlet 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd.		Timdebitering
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd.		Timdebitering
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd.		Timdebitering
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, med tekniskt samråd (Attefallshus i form av komplementbyggnad).	7	9 261
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (Attefallshus i form av komplementbyggnad).	3,5	4 631

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, med tekniskt samråd (Attefallshus i form av komplementbostadshus).	10,5	13 892
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (Attefallshus i form av komplementbostadshus).	4,5	5 954
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av Attefallshus i form av komplementbyggnad till Attefallshus i form av komplementbostadshus)	7	9 261
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kapitlet 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av Attefallshus i form av komplementbyggnad till Attefallshus i form av komplementbostadshus)	3,5	4 631
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (Attefallstillbyggnad)	7	9 261
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kapitlet 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (Attefallstillbyggnad).	4	5 292
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kapitlet 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (Attefallstakkupa).	8,5	11 246
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kapitlet 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (Attefallstakkupa).	4	5 292

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kapitlet 4 c § PBL, med tekniskt samråd.	10	13 230
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kapitlet 4 c § PBL, utan tekniskt samråd.	4,75	6 284

A 9 - Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd.	9	11 907
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd.	3,25	4 300

A 10 - Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	12,5	16 538
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	3,75	4 961

A 11 - Förhandsbesked

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	6 7 938
A 11.2		Utanför planlagt	12 15 876

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
	område		

A 12 – Villkorsbesked

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 12.1	Villkorsbesked.		Timdebitering

A 13 – Ingripandebesked

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 13.1	Ingripandebesked.		Timdebitering

A 14 – Extra arbetsplatsbesök

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck.	2	2 646

A 17 – Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller.		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller.		Timdebitering

A 18 – Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.		Timdebitering

A 19 – Avslag

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 19.1	Avslag		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 – Avskrivning

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 20.1	Avskrivning		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 – Avvisning

Ärendetyp		Handläggningstid (h)	Avgift 2025 (kr)
A 21.1	Avvisning		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp