

## § 23

# Granskning och styrning och uppföljning inom ramen för kommunens beställare och utförarorganisation

Diarienummer: KSF-2020-86

007

## Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att lämna återkoppling enligt nedan på de åtgärder som Svenljunga Verksamhetslokaler AB planerade att genomföra.

## Sammanfattning

Granskningen var oss tillhanda 2020-04-16. De förtroendevalda revisorerna efterfrågade samtidigt Kommunstyrelsens och Svenljunga Verksamhetslokaler ABs (SVLAB) kommentarer till sina rekommendationer i granskningsrapporten. Kommunstyrelsen lämnade sina kommentarer 2020-09-28. Styrelsen för SVLAB har lämnat sina kommentarer 2020-10-15.

Revisorerna har 2020-11-06 efterfrågat återkoppling (senast 2021-02-25) på att SVLAB:s planerade åtgärder har genomförts. Datum för återkoppling har sedan förskjutits till efter kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-01.

: Kommunstyrelsen och bolagsstyrelsen för SVLAB försäkrar sig om att upprättad granskningslista för skötsel och underhåll är tillräckligt omfattande avseende kostnadsansvaret i gränsfall.

**Uppföljning: Under föregående år har Lokalgruppen (representanter från samtliga nämnder och SVLAB) arbetat med att ta fram en ny "Samverkansprocess", innehållande respektive parts åtagande, granskningslista, hur parterna ska förfara i olika situationer samt blanketter för skriftliga beställningar för uppdrag som ska genomföras av SVLAB. I skrivande stund återstår endast justering av formalia.**

: Bolagsstyrelsen för SVLAB säkerställer att investeringsplaner finns upprättade på minst tre års sikt i enlighet med gällande riktlinjer.

**Uppföljning: Åtgärden är genomförd.**

: Bolagsstyrelsen för SVLAB upprättar långsiktiga underhållsplaner för sina fastigheter. Underhållsplanerna kan med fördel kompletteras med regelbundna besiktningar.

**Uppföljning: Treårig underhållsplan har tagits fram, men med störst fokus på kommande år. Planerna tas fram genom besiktningar av bolaget och genom samtal med hyresgästerna.**

: Bolagsstyrelsen för SVLAB tillser att en affärsplan upprättas för bolagets verksamhet.

**Uppföljning: Åtgärden är inte genomförd.**

: Kommunstyrelsen och bolagsstyrelsen för SVLAB tillser att styrande dokument

.....

stipulerar SVLAB:s formella roll gällande samordning i kommunens lokalförsörjningsprocess.

**Uppföljning: Se första punkten ovan.**

### Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 15 februari 2021. Arbetsutskottet föreslår att styrelsen fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2021-02-15 § 19

Tjänsteutlåtande 2021-02-02

Brev från revisorerna 2020-11-06.

KSF-2020-86-5 Svar på granskning från SVLAB 201015.

### Beslutet expedieras till

Förtroendevalda revisorerna  
Svenljunga Verksamhetslokaler AB



**Plats och tid** Måndag den 2021-03-01 klockan 14:00–18.06, Kommunhuset, Svenljungasalen och digitalt via Teams  
Mötet ajourneras klockan 16.15-16.30. 17.35-17.50

**Beslutande Ledamöter**

Stefan Carlsson (S), Ordförande  
Johan Björkman (M), Ledamot  
Dan Franzén (S), Ledamot  
Fredrik Skott (KD), Ledamot  
Petra Ojala (C), Ledamot  
Eva Johansson (C), Ledamot  
Patrik Thorén (SD), Ledamot  
Alain Waern (LPo), Ledamot  
Jarl Bill (LPo), Ledamot

**Ersättare**

Kjell Persson (M), Ersättare digitalt via Teams  
Marianne Josefsson (MP), Ersättare digitalt via Teams  
Christer Schönander (SD), Ersättare digitalt via Teams  
Kerstin Göss Lindh (S), Ersättare digitalt via Teams § 19-40  
Torsten Lindh (S), Ersättare digitalt via Teams endast föredragning § 19-34  
Ann Wallnedal (LPo), Ersättare digitalt via Teams

**Justerings Justerare** Johan Björkman (M)  
**Plats och tid** Kommunstyrelseförvaltningen den 3 mars 2021 klockan 13.00  
**Paragrafer** § 18-40


**Underskrifter Sekreterare**

  
Quang Nguyen

**Ordförande**

  
Stefan Carlsson

**Justerare**

  
Johan Björkman

### Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

**Protokoll från sammanträde:** Kommunstyrelsen, 2021-03-01 § 18-40

**Protokollet justerades:** 2021-03-03

**Tillkännagivandet publiceras:** 2021-03-03

**Publiceringen av tillkännagivandet upphör:** 2021-03-25

**Förvaring av protokollet:** Kommunstyrelseförvaltningen

**Underskrift**



Övriga närvarande  
Tjänstepersoner

Quang Nguyen, kommunkonferensvärd  
Magnus Nilsson, kommunchef  
Tomas Klug, kanslichef digitalt via Teams  
Emelie Romland, kommunutvecklare turism och landsbygd digitalt via Teams § 19-21  
Fredrik Wahlberg, vd Svenbo digitalt via Teams § 24  
Salman Chalhoub, ekonomichef § 23-27 digitalt via Teams § 31  
Lena Lövgren, utvecklingsstrateg digitalt via Teams § 28 och § 32  
Ulrica Engblom, redovisningsansvarig digitalt via Teams § 28  
Mary Andersson, verksamhetschef arbetsmarknadsenheten § 29  
Tommy Fock, barn- och utbildningschef digitalt via Teams § 31  
Anders Kjellberg, VA-chef digitalt via Teams § 32  
Fredrik Dahl, näringslivsstrateg digitalt via Teams § 34

Övriga

Eva-Lotta Petterson, Borås Regionens kommunalförbundet digitalt via Teams § 19-20  
Fredrik Lindén, Turistrådet Västsverige digitalt via Teams § 19-20  
Maria, Linde, Turistrådet Västsverige digitalt via Teams § 19-20

