

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum och tid Tisdagen den 27 februari 2024 klockan 14.00–17.20, Kommunhuset, Svenljungasalen Söder
Mötet ajourneras klockan 15.17–15.35, 16.55–17.00

Beslutande

Ledamöter Margaretha Bjälkemo (M)
Fredrik Skott (KD), ordförande
Christer Schönander (-)
Jan Carlsson (SD)
Christian Bengtsson (LPo)
Christer Wolgner (C)
Owe Lundin (L)
Dan Franzén (S), justerare
Ernest Gustafsson (S)

Övriga närvarande

Ersättare Per Lennström (M)
Tommy Stensson (M), § 18-22
Jan Paridon (LPo)
Eva Johansson (C), ej del av § 27
Lars-Göran Jakobsson (S)
Elisabeth Rosander (S)
Leif Karlsson (SD)

Tjänstepersoner Malin Lundin, nämndsekreterare
Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef
Johanna Bengtsson, planarkitekt, § 19
Linus Johansson, projektledare, § 19
Pier Andersson, enhetschef plan och exploatering, § 19, 22
Ida Jennersjö, miljöhandläggare, § 20-21
Karina Mc Conell, VA-ingenjör, § 20-21
Anders Kjellberg, VA-chef, § 20-22
Christine Berggren, enhetschef miljö och bygg, § 20-22
Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef, § 22
Poa Pettersson, kostchef, § 22
Karin Ryberg Manhem, kulturchef, § 22
Richard Obawole, ekonom/controller, § 22

Underskrifter

Protokollet har signerats digitalt av Fredrik Skott, ordförande, Dan Franzén, justerare och

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades	2024-02-28
Tillkännagivandet publiceras	2024-02-29
Publiceringen av tillkännagivandet upphör	2024-03-21

Innehåll

§ 18 Godkännande av dagordning	4
§ 19 Antagande av detaljplan för fastigheten Torstorp 1:24 m. fl. Klockaregården	5
§ 20 Informationspunkt: miljöenhetens arbete med små avlopp	8
§ 21 Antagande av Vattentjänstplan 2024-2027	10
§ 22 Årsbokslut 2023 samhällsbyggnadsnämnden	13
§ 23 Val av representant till kulturpolitiskt nätverk i Boråsregionen	16
§ 24 Redovisning av anmälda delegationsbeslut	18
§ 25 Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden	19
§ 26 Budgetuppföljning med helårsprognos	20
§ 27 Information från förvaltningen	21



§ 18

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

§ 19

Antagande av detaljplan för fastigheten Torstorp 1:24 m. fl. Klockaregården

Diarienummer: SBF-2017-214

214

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat förslag till ny detaljplan för fastigheten Torstorp 1:24 m.fl. Klockaregården och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att skapa tätare bebyggelse (bostäder och centrumverksamhet) i ett centrumnära läge på fastigheterna Torstorp 1:277, 1:65>5, 1:147, 1:148, 1:149, 1:150 och del av fastigheterna Torstorp 1:158, 1:76 och 1:24.

Bostäderna föreslås utformas med god tillgänglighet för äldre och människor med nedsatt rörelseförmåga och kan med fördel kombineras med olika centrumverksamheter med koppling till de boendes behov eller till nytta för parkens besökare.

I planområdets nordöstra del finns befintliga bostadsfastigheter som är bebyggda med radhus i ett våningsplan. Aktuellt planförslag möjliggör att fastigheterna ska kunna bebyggas med andra former av bostäder. Mark som kommunen idag äger ska kunna regleras till bostadsfastigheterna. Planförslaget skapar på så sätt fler utvecklingsmöjligheter för fastigheterna och möjliggör även för tillskott av fler bostäder. Planförslaget möjliggör en maximal byggrätt om 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet samt en tillåten nockhöjd på högst 12 meter vilket motsvarar två till tre våningar.

I planområdets centrala del finns en större gräsbevuxen yta med tillhörande träd. Denna del föreslås utvecklas med bostäder och centrumverksamhet och får en maximal byggrätt om 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet samt en tillåten nockhöjd på 20 meter, vilket motsvarar fem våningar.

I planområdets södra del finns en befintlig parkeringsplats vid äldreboendet som föreslås utökas och planförslaget möjliggör även för att uppföra komplementbyggnader, till exempel sophus eller cykelgarage.

Området är planlagt sedan tidigare. Befintliga planer reglerar användningen till park, bostäder, gata, allmänt ändamål och transformatorstation.

Planhandlingar för antagande

- Plankarta med bestämmelser, 2023-12-08
- Planbeskrivning, 2024-01-31
- Fastighetsförteckning, 2023-06-23
- Grundkarta, 2023-06-08
- Kontrollprogram, 2024-01-31

Utredningsunderlag med mera

- Granskningsutlåtande, 2024-01-24
- Dagvatten-, skyfall- och översvämningstudredning, Sweco, 2020-03-24
- PM geoteknik, detaljerad geoteknisk stabilitetsutredning, ÅF/Afry, 2024-01-25 (revidering D)
- Översiktlig miljöteknisk undersökning, Structor, 2018-10-26
- PM Geoteknik, översiktlig geoteknisk stabilitetsutredning, Tyréns, 2019-01-08
- MUR Markteknisk undersökningsrapport, översiktlig geoteknisk stabilitetsutredning, Tyréns, 2019-01-08
- Mini-naturvärdesinventering, 2019-04-08

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 13 februari 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Tjänsteutlåtande, 2024-01-31
- Arbetsutskottets protokoll 2024-02-13, § 28

Föredragande

Ärendet föredrogs av Johanna Bengtsson, planarkitekt.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 20

Informationspunkt: miljöenhetens arbete med små avlopp

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

I Sverige finns i nuläget cirka 700 000 avloppsanläggningar med ansluten vattentoalett. Av dessa har cirka 26 % ingen efterföljande rening efter slamavskiljaren. Man brukar prata om tre problem med små avlopp som inte har tillräcklig rening.

- Sanitära problem - spridning av virus och smittämnen till närliggande vattenbrunnar och badplatser.
- Miljöproblem - utsläpp av näringsämnen (fosfor och kväve) som orsakar övergödning i sjöar, vattendrag och havsområden.
- Resurshushållningsproblem - kretslopp, näringsämnen ska återföras.

Miljöbalken ställer krav på att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på annat sätt så att olägenheter för människors hälsa inte uppstår. Vidare sägs att verksamhetsutövaren ska vidta de skyddsåtgärder och iaktta de försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra eller motverka skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön. När det gäller små avlopp är det den enskilda fastighetsägaren som är verksamhetsutövare.

Miljöenheten gör tillsynen av små avlopp områdesvis och antalet styrs av tillsynsplanen. Det man tittar på under tillsynen är bland annat

- Vad är påkopplat (BDT, WC)
- Finns det tillstånd på avloppsanläggningen?
- Utformning, finns ett godtagbart reningssteg?
- Vanligt att det finns slamavskiljare men saknar efterföljande rening.
- Funktion, fungerar alla reningssteg?
- Omgivning, vilka risker finns? (ex. vattenbrunn nedströms).

När vi prövar en tillståndsansökan för en avloppsanläggning utgår vi från Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd. Vi kan inte bestämma att en viss teknik ska användas utan vi tittar bara på om den valda tekniken klarar funktionskraven. Placeringen av till exempel en infiltration får aldrig äventyra en dricksvattentäkt.

Föredragande

Ärendet föredrogs av Ida Jennersjö, miljöhandläggare.

§ 21

Antagande av Vattentjänstplan 2024-2027

Diarienummer: SBF-2023-695

432

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att anta förslag Vattentjänstplan 2024-2027, Svenljunga kommun med bilagor 1-8.

Sammanfattning

Det följer efter ändringar av Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster som trädde i kraft i årsskiftet 2022-2023, att det i varje kommun ska finnas en vattentjänstplan, som beslutas av Kommunfullmäktige och omprövas vart fjärde år.

Utifrån lagändringen har VA-enheten initierat arbetet och tillsammans med miljö- och byggenheten och plan- och exploateringsenheten tagit fram ett gemensamt förslag till en vattentjänstplan för Svenljunga kommun.

Som underlag i framtagandet så har vi utgått ifrån tidigare VA-plan inklusive bedömningarna för identifierade potentiella VA-utbyggnadsområden. Med hjälp av konsulter från Sweco har en Skyfallskartering tagits fram med hjälp av modelleringsverktöget SCALGO. I denna kartering kan avläsas områden inom tätbebyggda områden som kan bli påverkade av stora vattenansamlingar, samt en rad enklare åtgärder har föreslagits för allmänna VA-anläggningar.

Samråd och uppdatering

Efter att en första förslag på Vattentjänstplan togs fram under våren gick den ut på samrådet under 10 veckor, från 7 juni till och med 16 augusti. Under samrådet inkom totalt 15 yttranden, från Länsstyrelsen i Västra Götaland, från fastighetsägare i Fäxhult och från Naturskyddsföreningen i Svenljunga. Efter genomfört samråd har det sammanställts en Samrådsredogörelse i vilken inkomna yttranden redogörs för och bemöts och frågor besvaras. Vattentjänstplanen med bilagor har uppdaterats och kompletterats med hänsyn till inkomna synpunkter.

En granskning av Vattentjänstplanen har genomförts under tiden 10 oktober till 13 november. Under granskningen inkom fem yttranden som finns sammanställda och bemöta i Bilaga 8. Endast redaktionella justeringar har gjorts i Vattentjänstplanen och dess Bilagor efter granskningen.

Föreslagen planering och åtgärder

I Vattentjänstplanen presenteras en övergripande långsiktig planering där vi redogör för behov av underhåll av befintliga anläggningar samt ledningsnät.

Vi redogör för totalt 25 områden som har identifierats som potentiella § 6-områden och för den bedömning som vi har gjort för respektive område. Bedömningen resulterade i följande klassning av områdena: nio områden för enskilt VA, fem VA-bevakningsområden, tio VA-utredningsområden och ett VA-utbyggnadsområde.

Fäxhult var det enda område som entydigt klassades som VA-utbyggnadsområde. Åtgärden som föreslås är som alternativ ett en lokal enskild lösning där fastighetsägarna får anlägga ett antal gemensamhetsanläggningar som ska vara långsiktigt hållbar och alternativ två är ett lokal ledningsnät i Fäxhult och en överföringsledning mellan Fäxhult och Holsljunga avloppsreningsverk. I skrivande stund pågår en dialog mellan kommunen och fastighetsägare i Fäxhult för att komma fram till vilket alternativ som det landar i.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 16 januari 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Vattentjänstplan 2024-2027
- Bilaga 1 – Åtgärder vid skyfall (Sekreteress)
- Bilaga 2 – Bedömningsmodell VA-utbyggnad
- Bilaga 3 – Metodbeskrivning
- Bilaga 5 – U1 Anläggningstekniska förutsättningar
- Bilaga 6 – U2 Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Bilaga 6.1 – Översikt av undersökning av miljöpåverkan
- Bilaga 7 – Samrådsredogörelse Vattentjänstplan
- Bilaga 7.1 – Yttranden i sin helhet, Samrådsredogörelse
- Bilaga 8 – Redogörelse Granskning Vattentjänstplan 2024-2027
- Tjänsteutlåtande
- Arbetsutskottets beredning (SBN AU 2024-01-16, § 12)
- Beslut om bordläggning (SBN 2024-01-30, § 9)

Föredragande

Ärendet föredrogs av Karina Mc Conell, VA-ingenjör.

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S): Föreslår att mötet ajourneras för gruppvisa överläggningar.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först på förslaget om ajournering och finner att nämnden beslutar att ajournera mötet för överläggningar.

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S), Owe Lundin (L), Christer Wolgner (C) och Ernest Gustafsson (S): Yrkar på bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 22

Årsbokslut 2023 samhällsbyggnadsnämnden

Diarienummer: SBF-2023-256

042

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner upprättat årsbokslut för 2023 inklusive årsredovisning för VA-verksamheten.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att frångå ekonomistyrningsprincipen och ta underskottet för kostverksamheten i nämndens årsbokslut för 2023.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett årsbokslut för 2023.

Nämndens arbete har påverkats mycket av arbete inför en eventuell stor industrietablering i Lockryd. Arbete med detaljplan och teknisk försörjning i området har prioriterats högt under 2023 men med ett omtag efter att den tänkta etableringen drog sig ur projektet i september. Samtidigt har den relativt nybildade enheten för plan- och exploatering fortsatt rekrytera och bygga upp sin organisation.

Från och med april har nämndens kostenheter tagit över all lokalvård och lokalvårdspersonal i en gemensam organisation för hela kommunen.

Verksamheterna har påverkats av inflationens kostnadsökningar, särskilt i de verksamheter som har stora inköp av energi, material och tjänster.

Verksamheterna har fokuserat på bland annat energieffektivisering och ändrade inköpsrutiner för att försöka motverka de högre priserna.

Ekonomi

Skattefinansierad verksamhet

Nämnden gör ett underskott på 1,5 miljoner kronor i förhållande till nämndens ram för skattefinansierad verksamhet.

Underskott har uppstått i verksamheterna miljö och bygg, plan- och exploatering, och gata. Överskott har uppstått i verksamheterna kulturenheten samt fritid.

För kostverksamheten har ett underskott på 0,6 miljoner kronor uppstått på grund av framför allt högre kostnader för vikarier än budgeterat. Till och med 2023 finns

en ekonomistyrningsprincip för kostverksamheten som säger att över- och underskott ska tas med till efterföljande år. I och med att kommunfullmäktige beslutat att ta bort ekonomistyrningsprincipen från och med 2024 måste underskottet 2023 hanteras i samhällsbyggnadsnämndens bokslut.

Affärsverksamheter

Avfallsenheten gör ett sämre resultat med 0,4 miljoner kronor än det budgeterade underskottet på 3,0 miljoner kronor. VA-enheten resultat uppgår till +3,7 miljoner kronor, vilket är 2,3 miljoner kronor bättre än budgeten. I årets resultat ingår att VA-enheten har gjort en avsättning på 0,5 miljoner kronor till kommande investering i reservvattenförsörjning.

Dessa verksamheter räknas inte in i nämndens ram utan de tar med överskott respektive underskott till kommande år.

Personal

Jämfört med samma period föregående år har antalet tillsvidareanställda ökat markant med drygt 25 personer. Detta beror till största delen på att den kommungemensamma lokalvårdsorganisationen tagit över personal från andra förvaltningar från och med 1 april 2023. En mindre del av ökningen beror på att vakanta tjänster tillsats.

Sjukskrivningstalen har ökat med 0,5 % vilket troligen kan kopplas till den nystartade lokalvårdsorganisationen och att lokalvårdsyrket ofta är utsatt för småskador, sjukdom och kortare sjukskrivningar.

Beredning

Ärendet har beretts i arbetsutskottet den 13 februari 2024. Arbetsutskottet föreslår att nämnden fattar beslut i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Årsbokslut 2023 samhällsbyggnadsnämnden
- Tjänsteutlåtande, 2024-02-13
- Arbetsutskottets beredning (SBN AU 2024-02-13, § 30)

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef och Richard Obawole, ekonom/controller. Enhetscheferna föredrar sina respektive enheters verksamhetsberättelser.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, arbetsutskottets, och att nämnden bifaller det.

Protokollsbilaga

Årsbokslut 2023 samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Salman Chalhoub, ekonomichef

§ 23

Val av representant till kulturpolitiskt nätverk i Boråsregionen

Diarienummer: SBF-2024-35

119

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Ernest Gustafsson (S) till Svenljunga kommuns representant i kulturpolitiskt nätverk i Sjuhärad.

I uppdraget ingår att informera från varje möte med nätverket på närmast följande nämndssammanträde.

Sammanfattning

Boråsregionen ingår i kultursamverkansmodellen och samverkar med Västra Götalandsregionen och övriga kommunalförbund. Det delregionala arbetet styrs av Kulturplan för Sjuhärad 2024-2027. Syftet med en gemensam kulturplan är att fördjupa samarbetet mellan kommunerna i delregionen för att skapa en långsiktig hållbar utveckling av kulturen i området.

Frågan om att inrätta ett kulturpolitiskt nätverk i Sjuhärad aktualiserades under 2023 i samband med revideringen av Boråsregionens kulturplan och Västra Götalandsregionens kulturstrategi. Den nya funktionen kultutvecklare för projekt och finansiering som inrättats på förbundet är ytterligare en anledning att addera en politisk nivå till kultursamverkansmodellen. Behovet har diskuterats i kulturnätverken för tjänstepersoner och på den politiska beredningen för hållbar regional utveckling, BH7. Motsvarande nätverk finns i Fyrbodals och Skaraborgs kommunalförbund och kansliet fick i uppdrag att skapa ett nätverk i dialog med kommunerna.

Det kulturpolitiska nätverket ligger organisatoriskt under beredningen för hållbar regional utveckling, BH7. Nätverket ska driva samverkansfrågor på regional nivå gentemot Västra Götalandsregionens kulturnämnd och övriga förbund, stödja beredningen i bedömningen av kulturutvecklingsprojekt och förstudier som finansieras med delregionala utvecklingsmedel samt bevaka genomförandet av målen i den delregionala kulturplanen. En utökad omvärldsbevakning kan också leda till möjligheter när det gäller ökade regionala och nationella resurser. I de kommuner där det inte finns en politisk nämnd som hanterar frågorna erbjuds en

plattform att hålla sig uppdaterad på delregional, regional och nationell nivå kring kultur.

Nätverket kommer att träffas fyra-fem gånger årligen och innehållet utformas utifrån aktuella behov och ärenden. Kommunerna ombeds att utse en representant per kommun till det kulturpolitiska nätverket.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Skrivelse från Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund, inkommen 2024-01-18

Förslag till beslut på sammanträdet

Dan Franzén (S): Föreslår att en representant utses mandatperioden ut och nominerar Ernest Gustafsson. I uppdraget ska ingå att informera från varje möte med nätverket på närmast följande nämndssammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget från Dan Franzén (S) och finner att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund

Kommunstyrelsen (för kännedom)



§ 24

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Diarienummer: SBF-2024-13

002

Beslut

Godkänner redovisningen av delegationsbeslut upptagna i följande förteckningar:

- Anmälda delegationsbeslut 240122–240218
- Anställningar 240101–240131

§ 25

Inkomna beslut, skrivelser och meddelanden

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Lägger nedanstående beslut, skrivelser och meddelanden som har kommit in sedan förra mötet till handlingarna.

Domar och beslut

SBF-2023-1368 - Beslut att godkänna kommunalt beslut om strandskyddsdispens (Lst dnr 2650-2024), Länsstyrelsen i Västra Götalands Län

SBF-2023-486 - Beslut efter överklagan, mål nr 1613-23, Förvaltningsrätten i Jönköping

Beslut från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

SBF-2023-1453 - Tillägg till avfallstaxa 2024 (KF 2024-02-05, § 10),
Kommunfullmäktige

SBF-2023-648 - Avfallsföreskrifter för Svenljunga kommun (KF 2024-02-05, § 9),
Kommunfullmäktige

SBF-2024-130 - Motion överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden för beredning (KF 2024-02-05, § 3), Kommunfullmäktige

§ 26

Budgetuppföljning med helårsprognos

Diarienummer: SBF-2024-76

042

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Enligt rutin för mål- och resultatstyrning ska förvaltningen till varje ordinarie nämndsammanträde redovisa en budgetuppföljning med helårsprognos och kommentarer till eventuella avvikelser.

Efter nästan två månader görs följande helårsprognos:

Förvaltningen har inte upprättat någon månadsrapport ännu men gör följande riskobservationer:

- Fortsatt oro för låga intäkter på miljö- och byggenheten.
- Kostnaderna för snö- och halkbekämpning.
- Nya regler som gör att kostenheten inte längre ska ta med ett eventuellt underskott till nästa år.

Föredragande

Ärendet föredros av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.



§ 27

Information från förvaltningen

Diarienummer: SBF-2024-5

069

Beslut

Tackar för informationen.

Sammanfattning

Upphandlingar

Inför annonsering: ramavtal markentreprenader, slamsugning.

Beslutade/annonserade: drift av gatubelysning, grävmaskinstjänster.

Samordnade upphandlingar: insamling av mat- och restavfall, returpapper och förpackningar (Marks kommun), transport av slam från reningsverk (Tranemo kommun), ramavtal för avfallskärl, lastning, transport och behandling av mat- och restavfall (Svenljunga kommun)

Tilldelade: Utbildning av lokalvårdare

Överprövade:

Investeringsprojekt

Redovisning av investeringsprojekt över 500 000 kronor.

Planeringsstadiet: sluttäckning Änglarp etapp 4, GC-led Överlida-Mjöback (Trafikverkets del), köksmaskiner och möbler, solcellsanläggning på Svenljunga avloppsreningsverk, utbyte rengaller Svenljunga avloppsreningsverk, trafikmiljö Skolgatan.

Pågående: pumpstation "Slakteriet", Lockryd etapp 5, reningsutrustning Axelfors vattenverk, skolprojekt söder (i Svenljunga Verksamhetslokaler AB:s regi), fortsättning FNI/matavfall, vattendom Östra Frölunda vattentäkt, belysningsåtgärder Gata, färdigställande Bergsättersvägen, ledningssanering till vattentornet i Överlida, överfart Bergsäter-Svedjan, fiberanslutningar till VA-anläggningar.

Avslutade:

Detaljplaner

Pågående: Klockaregården, Gamla Snickeriet och lokstallarna, Sågviken, Industriområde Lockryd, Kindsvägen 16, Blåkläder, Viseberg.

Pausade: Brogatan.

Kommande exploateringsplaner: Brokvarn, Bostadsområde Överlida-Mjöback, Industriområde Ljunga.

Planer som vunnit laga kraft:

Personal och Arbetsmiljö

Pågående rekryteringar: administratör centralt, projektledare PLEX (projektanställning)

Avslutade rekryteringar:

Miljö- och byggenheten kommer att teckna ett samverkansavtal med Borås stad för att kunna köpa in tjänst som byggnadsinspektör för att skapa tid för att kunna förbereda för nytt regelverk i bygglagstiftningen.

Via lokalgruppen har samhällsbyggnadsförvaltningen fått i uppdrag att beställa en utredning avseende entrén till Mogaskolans matsal för ett förbättrat flöde och arbetsmiljö i lokalen. Det är i dagsläget okänt vad utredningen kommer att kosta. Utredningen sker i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen.

Övrig information

Kulturenheten

25 januari öppnade Svenljunga bibliotek igen efter en veckas stängning då byte av bibliotekssystem genomfördes. Vi är nu en aktiv part i samverkan Knallebiblioteken. Från 14 mars kommer alla deltagande kommuner (Bollebygd, Borås, Herrljunga, Mark, Svenljunga, Tranemo, Ulricehamn och Vårgårda) ha samma bibliotekssystem. Därmed ger vi våra låntagare möjlighet att låna och lämna på vilket folkbibliotek som helst i samverkan samt få tillgång till det gemensamma medieutbudet på närmare 880 000 exemplar.

Allvarliga avvikelser vid kontroller enligt internkontrollplan

Inget att rapportera.

Föredragande

Ärendet föredros av Fredrik Ekberg, samhällsbyggnadschef.